

Departamento 2D/1B con Hermoso Patio Privado | Barrio Brasil



UF 9,8 / \$400.000

- 📍 Barrio Brasil
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 0 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 37 m² construidos
- 🌿 0 m² terraza



Departamento 2D/1B con Hermoso Patio Privado | Barrio Brasil

¡Vive el encanto del Barrio Brasil con un exclusivo patio privado! Acogedor departamento de 2 dormitorios y 1 baño, ubicado en un consolidado edificio del año 2005. Una excelente alternativa para quienes buscan tranquilidad, conectividad y un espacio exterior único en pleno centro de Santiago.

Tiene un amplio patio privado con piscinas, ideal para disfrutar al aire libre, compartir con familia y amigos o simplemente relajarse. El edificio cuenta con seguridad y conserjería 24/7, ofreciendo un entorno seguro y agradable para sus residentes.

Características principales:

- 2 dormitorios.
- 1 baño.
- Amplio patio privado con piscina
- Piso 7.
- Cancha de squash, lavandería y sala de eventos.
- Conserjería y seguridad 24/7.
- Excelente distribución y espacios funcionales.
- Barrio residencial con gran valor patrimonial.
- Cercano a Metro, comercio, universidades, centros de salud, restaurantes y servicios.
- Excelente conectividad mediante transporte público y ciclovías.

Una excelente oportunidad para vivir o invertir en uno de los barrios más tradicionales y con mayor vida cultural de Santiago. ¡Contáctenos para coordinar su visita! al+56 9 71404022

Requisitos (para titular y aval): Renta 3 veces el arriendo, Ultimas 6 liquidaciones y pagos de AFP, Informe Dicom. Se solicita 1 mes de garantía, pago del primer mes al inicio y 50% de comisión de corredor.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Más características

Departamento 2D/1B con Hermoso Patio Privado | Barrio Brasil

Orientación: **Sur**
Pisos: **14**
Año construcción: **2005**

Barrio:
Metro (6 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (7 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor

- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción