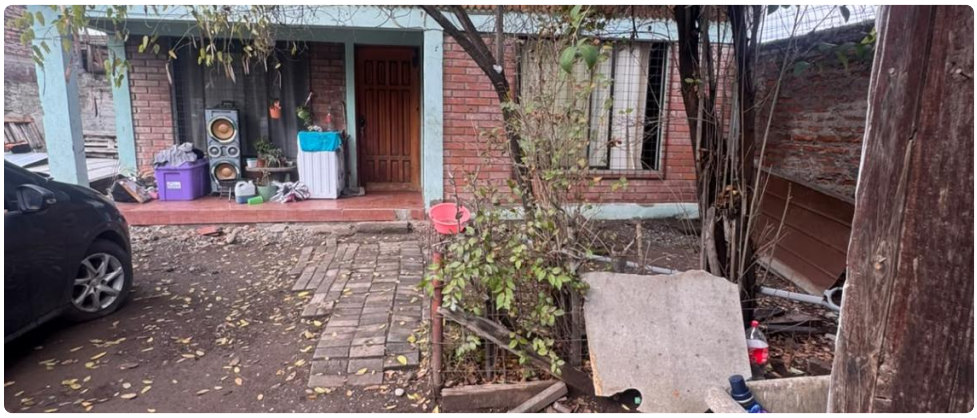
Terreno Esquina 930 m² con Casa – Capitán Ávalos, El Bosque



UF **6.980,5** / **$288.000.000**

El Bosque
2 dormitorios
1 baños
5 estacionamientos
90 m² construidos
930 m² terreno






















Terreno Esquina 930 m² con Casa – Capitán Ávalos, El Bosque

Terreno esquina de 930 m² con casa, en venta en El Bosque.

Propiedad ubicada en la esquina de Capitán Ávalos con Diego Dublé Urrutia, en un sector residencial consolidado de El Bosque. Su principal atributo es la superficie del terreno, 930 m², poco habitual en la comuna, con espacio libre para ampliar, desarrollar un proyecto habitacional o darle un uso mixto, sujeto a la normativa vigente.

La construcción existente suma 90 m² según el SII: vivienda de 2 dormitorios, 1 baño, living-comedor y cocina, más una bodega de aproximadamente 18 m². El resto del terreno es patio libre con acceso vehicular.

Antecedentes

- Rol de avalúo 15025-00022 · destino habitacional
- Terreno de 930 m² · construcciones de 90 m² (1958, 1986 y 1999)
- Avalúo fiscal 1er semestre 2026: $116.756.601
- Contribuciones aprox. $130.000 por cuota trimestral
- Precio: $288.000.000 (≈ UF 6.986), aprox. $310.000 por m² de terreno

Para coordinar una visita o recibir la ficha completa: Alejandro Silva Rojas · Buena Gestión Propiedades · WhatsApp +56 9 6850 7213.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$130.000**

Más características

Pisos: **1**
Año construcción: **1958**

Barrio:
Metro (6 min)
Colegios (1 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (1 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia

- Patio
- Sala de estar
- Portón automático
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable

Terreno Esquina 930 m² con Casa – Capitán Ávalos, El Bosque