

ARRIENDO 2 DORMITORIOS 1 BAÑO



UF 11,8 / \$480.000

📍 Bayona San Pedro de La Paz

🛏 2 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 55 m² construidos



GlobalBrokers

ARRIENDO 2 DORMITORIOS 1 BAÑO

Descubra la combinación perfecta entre confort y ubicación privilegiada en este exclusivo departamento en San Pedro de la Paz. Situado en el demandado sector de Bayona, esta propiedad ofrece una calidad de vida superior en un entorno seguro, consolidado y con una conectividad excepcional hacia los principales puntos de la ciudad.

Este acogedor departamento cuenta con una superficie optima para brindar la máxima funcionalidad y bienestar. La distribución contemplados dormitorios y un baño completo, diseñados para quienes buscan un hogar equilibrado, luminoso y acogedor. Ubicada en el séptimo piso de una moderna torre, la unidad destaca por su tranquilidad y privacidad, permitiendo disfrutar de una vista despejada y una excelente ventilación natural. El inmueble se encuentra en un estado de conservación impecable, listo para ser habitado por un máximo de tres integrantes que busquen excelencia residencial.

Entre sus características diferenciadoras, la propiedad incluye un estacionamiento privado y una bodega independiente, elementos esenciales que garantizan comodidad y soluciones de almacenamiento en la vida urbana actual. La seguridad es una prioridad en este complejo, el cual ofrece un sistema de vigilancia integral las 24 horas, control de acceso y conserjería permanente, brindando total tranquilidad a sus residentes. El edificio cumple con estándares modernos de habitabilidad y resistencia.

El entorno en el sector Bayona es inmejorable y altamente valorado por su entorno familiar. Su ubicación estratégica permite un acceso rápido a una variada oferta de servicios, tales como centros comerciales, supermercados, farmacias y prestigiosos establecimientos educacionales de la zona. La excelente conectividad con las principales arterias viales facilita el traslado fluido hacia Concepción y otras comunas aledañas, permitiendo optimizar los tiempos de viaje diarios. Además, la cercanía a áreas verdes y espacios recreativos lo convierte en un lugar ideal para el esparcimiento.

La propiedad cuenta con disponibilidad inmediata para arriendo. No pierda la oportunidad de vivir en uno de los sectores más seguros y de mayor plusvalía de la Región del Biobío. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y conocer personalmente todas las ventajas que este departamento tiene para ofrecerle. Su próximo hogar lo espera con nosotros.

Gastos comunes aproximados: \$82.000

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación: Nororiente	Barrio: Metro (8 min) Colegios (2 min) Supermercado (2 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (2 min)	✓ Balcón ✓ Cocina ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas	✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Agua potable ✓ Calefacción Central ✓ Gas Natural ✓ Lavandería ✓ Recepción
-----------------------------------	--	---	--