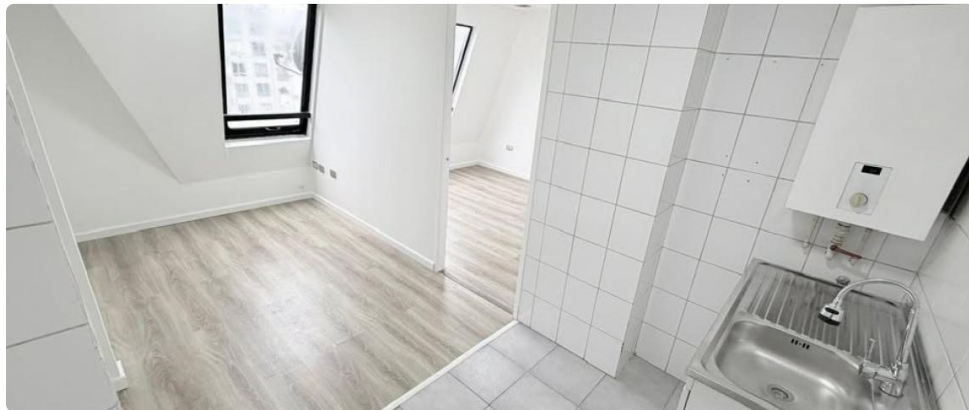


# OPORTUNIDAD EN PLENO CENTRO DE CONCEPCIÓN



UF 1.640,4 / \$67.000.000

📍 Concepción Centro

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 24 m² construidos

🏠 24 m² terraza



SE VENDE HOME STUDIO EN CONCEPCIÓN CENTRO.

RECÍÉN PINTADO, PISO FLOTANTE NUEVO, EN PLENO CENTRO DE CONCEPCIÓN

Le invitamos a capitalizar esta oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor dinamismo habitacional de Chile. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica y recibir asesoría especializada sobre el potencial de este activo inmobiliario.

☐ Estar pequeño. (Piso flotante nuevo)

☐ Cocina americana, mueble lavaplatos nuevo.

☐ 1 Dormitorio (Piso flotante nuevo)

☐ 1 Baño

☐ 5° Piso (De 5 pisos en total)

☐ 24 m2 estimativos

☐ Sol de mañana.

☐ Conexión insuperable, solo a unas cuadras del paseo Peatonal de Barros con Aníbal Pinto.

☐ Bajos gastos comunes (\$20.000 aprox)

☐ Depto recién pintado, piso nuevo, remodelado completo.

(Depto no cuenta con ascensor, ni estacionamiento ni bodega)

☐ Ideal para inversión, y/o ejecutivo, estudiante, o para alguien que necesite vivir a pasos del paseo peatonal a un precio de ocasión!

☐ No dejes pasar la oportunidad de vivir solo a unas cuadras del paseo peatonal de Concepción!!

Valor

\$67.000.000 (valor será en UF)

más 2% honorarios corredora de Propiedades.

Agendemos una visita!!

María José García Ringle

Corredora de Propiedades

+569 9590 2273

☐5☐6☐9☐ 9☐5☐9☐0☐ 2☐2☐7☐3☐

\*\* (La ubicación que pueda mostrar es solo una dirección referencial, no es la dirección exacta)\*\*

# Oportunidad en pleno centro de Concepción

Gastos comunes aproximados: \$20.000

## Más características

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                          |                                  |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|
| <div>Orientación: <b>Suroriente</b></div> <div>Pisos: 5</div> | <div>Barrio:</div> <div>Metro (15 min)</div> <div>Colegios (5 min)</div> <div>Supermercado (3 min)</div> <div>Clínicas (12 min)</div> <div>Ciclovía (1 min)</div> <div>Comercio (1 min)</div> <div>Comisaría (7 min)</div> <div>Estación de servicios (3 min)</div> <div>Locomoción colectiva (1 min)</div> <div>Parques (7 min)</div> | <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> | <div>✓ Dormitorio en suite</div> |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|