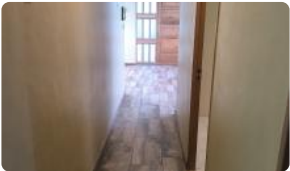


Arriendo en Gómez Carreño 3er sector, Viña



UF 10,3 / \$420.000

- 📍 Gómez Carreño
- 🛏 3 dormitorios
- 🚿 1 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 90 m² construidos



Arriendo en Gómez Carreño 3er sector, Viña

Descubra la comodidad y amplitud en una de las zonas con mayor plusvalía y conectividad de Viña del Mar, ideal para quienes buscan calidad de vida. Este excepcional departamento destaca por su excelente distribución y cercanía estratégica a servicios esenciales, ofreciendo una oportunidad inigualable en el mercado inmobiliario actual para quienes valoran el espacio y la funcionalidad.

La propiedad cuenta con una generosa superficie de 90 metros cuadrados, dimensiones notablemente superiores al promedio del sector, lo que garantiza ambientes espaciosos y cómodos para toda la familia. El programa habitacional contempla tres dormitorios amplios, diseñados para albergar mobiliario de gran tamaño o estaciones de teletrabajo, y un baño completo bien mantenido. Ubicado en el cuarto piso de un edificio consolidado, el inmueble asegura una iluminación natural privilegiada durante gran parte del día y una ventilación óptima en todas sus dependencias.

Entre sus características diferenciadoras, destaca la inclusión de un estacionamiento privado, un activo de alto valor que brinda seguridad y comodidad absoluta en una zona de alta demanda. La configuración del edificio, con solo cuatro unidades por nivel, fomenta un ambiente de tranquilidad, privacidad y baja densidad poblacional, ideal para residentes que buscan un refugio sereno dentro de la ciudad. Su diseño interior permite una separación clara entre las áreas sociales y el sector de descanso, maximizando el uso de cada metro cuadrado construido.

El entorno del tercer sector de Gómez Carreño es, sin duda, uno de sus mayores atributos. Emplazado a pasos del Sanatorio de Gómez Carreño, la propiedad goza de una ubicación estratégica con conectividad expedita hacia el centro de Viña del Mar y comunas aledañas mediante transporte público y vías principales. El barrio ofrece una completa infraestructura de servicios que incluye prestigiosos colegios, supermercados, ferias locales y centros comerciales, permitiendo satisfacer todas las necesidades diarias a corta distancia.

Le invitamos a conocer esta excelente alternativa de arriendo que destaca por su amplitud, ubicación privilegiada y entorno residencial consolidado. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional y coordinar su visita. No deje pasar la oportunidad de establecerse en un sector seguro y con todo lo necesario a su alcance.

Gastos comunes aproximados: \$10

Más características

Pisos: 4	Barrio: Metro (22 min) Colegios (3 min) Supermercado (6 min) Clínicas (4 min) Ciclovía (10 min) Comercio (2 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (4 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor	✓ Jardín ✓ Living ✓ Áreas verdes
----------	--	---	---