

Arriendo departamento estacionamiento bodega central en maipú



UF 15,9 / \$650.000

📍 Tristan valdes

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 65 m² construidos

🌿 4 m² terraza



GlobalBrokers

Arriendo departamento estacionamiento bodega central en maipú

Pizarro Propiedades corredor de propiedades amipú pone en arriendo cómodo y amplio departamento que su familia merece en una de las zonas más estratégicas y consolidadas de la comuna de Maipú. Este departamento destaca por su excelente distribución, luminosidad natural y una ubicación privilegiada que garantiza una alta calidad de vida en un entorno residencial seguro y centralizado.

La propiedad cuenta con una generosa superficie total de 70 metros cuadrados, de los cuales 65 metros cuadrados corresponden a una construcción sólida y funcional, complementada por una acogedora terraza de 4 metros cuadrados ideal para momentos de relax. En su configuración interior, el inmueble dispone de tres amplios dormitorios, destacando el dormitorio principal configurado en suite para asegurar máxima privacidad y confort. Los dos baños completos están estratégicamente distribuidos para satisfacer las necesidades de una familia moderna, optimizando la rutina diaria de hasta cinco habitantes de manera eficiente.

Valor \$ 650.000 mil.

En dinero se pide: 1 mes de arriendo, 1 mes de garantía , más la mitad del valor del arriendo por una sola vez, por concepto de pago de comisión de corretaje.

Pizarro propiedades, corredor de propiedades Maipú.

Requisitos para trabajador dependiente, 3 últimas liquidaciones, 12 últimas cotizaciones de Afp, cédula de identidad.

Trabajador independiente, Balances, declaraciones de iva, cédula de identidad.

Dependiendo de los documentos que se tengan a la vista, se podría solicitar Aval.

Se arrienda atraves de empresa de corretaje de propiedades. Se cobra comisión.

Situado en el segundo piso de un edificio de escala humana con solo cuatro niveles de altura, este departamento ofrece características diferenciadoras que elevan su valor en el mercado, tales como la inclusión de un estacionamiento privado y una bodega para almacenamiento adicional. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo, el cual cuenta con vigilancia controlada las 24 horas del día, brindando un entorno protegido y tranquilo para usted y sus seres queridos. La propiedad, construida en el año 2005, se encuentra en excelente estado de conservación, lista para ser habitada de forma inmediata.

El entorno del edificio es inmejorable, ubicándose en el tradicional y céntrico sector de Tristán Valdés. Esta ubicación estratégica permite el acceso inmediato a una vasta red de servicios que incluyen centros comerciales, supermercados, prestigiosos colegios y diversos centros de salud de la zona. La conectividad con el resto de la Región Metropolitana es sumamente fluida, gracias a la cercanía con avenidas principales y transporte público, facilitando los traslados diarios de manera ágil.

Le invitamos a formar parte de una comunidad consolidada en un departamento que combina perfectamente la funcionalidad técnica con una ubicación envidiable. No pierda la oportunidad de visitar este hogar que ofrece seguridad, espacio y conveniencia. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar su visita con nuestro equipo de corredores expertos; estamos listos para asesorarle en su próximo arriendo.

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Contribuciones aproximadas: **\$15.000**

Más características

Arriendo departamento estacionamiento bodega central en maipú

Orientación: Norte Pisos: 4 Año construcción: 2005	Barrio: Metro (7 min) Colegios (6 min) Supermercado (8 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (5 min) Comercio (3 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (7 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Logia ✓ Sala de estar	✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable
--	--	--	---