Exclusiva Casa en Venta – Condominio Buin Oriente



UF **4.800** / $**198.038.400**

Buin Oriente

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 4 baños
- 3 estacionamientos
- 133 m² construidos
- 227 m² terreno











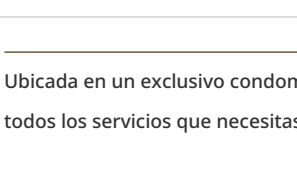
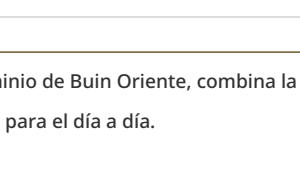


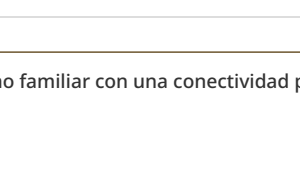










Ubicada en un exclusivo condominio de Buin Oriente, combina la tranquilidad de vivir en un entorno familiar con una conectividad privilegiada hacia Santiago y todos los servicios que necesitas para el día a día.

Exclusiva Casa en Venta – Condominio Buin Oriente

Excelente ubicación y conectividad

A solo minutos de:

Autopista Panamericana Sur y Acceso Sur, Estación MetroTren Buin (25 minutos caminando o solo 7 minutos en vehículo), Colegio San Fernando, Strip Center con gimnasio, farmacia, Kentucky, sushi, tienda deportiva, salón de belleza, frutos secos y diversos servicios. Supermercados Tottus, Líder, Unimarc y Comercial Mayorista Castro, Pescadería, carnicerías, farmacias, bancos, Autoplanet, Fashion Park, ABCDIN y todo el comercio del centro de Buin, Comisaría de Carabineros. Hospital San Luis de Buin y centros médicos, Plusvalía asegurada.

El sector continúa creciendo con importantes proyectos como:

Nuevo Hospital Buin-Paine, Arauco Premium Outlet Buin, Una excelente alternativa tanto para vivir como para invertir, Condominio privado Disfruta la tranquilidad de un entorno seguro y familiar con:

 Vigilancia y acceso controlado las 24 horas.

 Conserjería.

 Estacionamientos para visitas.

 Áreas verdes.

 Juegos infantiles.

 Cancha de baby fútbol.

 Ambiente residencial tranquilo y seguro.

La propiedad cuenta además con estacionamiento privado para 3 vehículos.

Primer Piso:

Amplio y luminoso living-comedor.

Aire acondicionado.

Cocina completamente amoblada.

Oficina independiente equipada con muebles incluidos y aire acondicionado, ideal para teletrabajo.

Baño de visitas.

Logia.

Patio diseñado para disfrutar todo el año

Una espectacular terraza completamente equipada que incluye: Quincho, Bar, Lavaplatos, Encimera, Calefón, Mesón de granito, Comedor exterior con sillas incluidas, Baño independiente, Además, una hermosa piscina de hormigón de 5 x 2 metros, protegida con cierre de vidrio templado de seguridad, perfecta para disfrutar en familia.

Segundo Piso:

Todo el segundo nivel cuenta con moderno piso vinílico.

Dormitorio principal con aire acondicionado.

Walk-in closet.

Baño en suite.

Además: Dos dormitorios, cada uno con closet y aire acondicionado, Baño completo, Mueble de apoyo incluido, Una casa pensada para disfrutar Cada espacio fue diseñado para entregar comodidad, seguridad y calidad de vida, Ideal para familias que buscan vivir en un entorno tranquilo, sin renunciar a la cercanía de colegios, comercio, servicios y excelentes vías de acceso.

Valor de Venta 4.800 UF.

Agenda tu visita y descubre personalmente todo lo que esta increíble propiedad tiene para ofrecer. Importante: Considerar un 2% adicional por concepto de comisión de corretaje.

Una excelente oportunidad para vivir en uno de los sectores con mayor desarrollo de Buin Oriente, disfrutando de amplios espacios, excelente conectividad y la comodidad de tener colegios, supermercados, centros de salud, comercio y futuros proyectos de alta plusvalía a solo minutos de tu hogar.

GARRIDO & ARENAS PROPIEDADES

Exclusiva Casa en Venta – Condominio Buin Oriente

Gastos comunes aproximados: **$60.000**

Contribuciones aproximadas: **$110.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: **2**

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Terraza
- Walk-in closet

- Cancha polideportiva
- Estacionamiento de visitas
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Alarma
- Condominio cerrado
- Conserjería
- Portón automático
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Amoblado
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica

GARRIDO & ARENAS PROPIEDADES