

Arriendo en Chillan, departamento PRIMER PISO, 2 dormitorios, 2 baños con estacionamiento (I-a15)



UF 11 / \$450.000

- 📍 Hospital
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 55 m² construidos



Arriendo en Chillan, departamento PRIMER PISO, 2 dormitorios, 2 baños con estacionamiento (I-a15)

VALOR INCLUYE GASTO COMUN

Disfrute de la máxima comodidad y accesibilidad en este exclusivo departamento ubicado en una de las zonas más estratégicas y demandadas de Chillán. Esta propiedad en PRIMER PISO combina funcionalidad y una ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan optimizar sus tiempos de traslado sin renunciar al bienestar habitacional.

Con una superficie construida de 55 metros cuadrados, el inmueble ofrece una distribución inteligente que prioriza la amplitud y la luminosidad en cada uno de sus rincones. La propiedad dispone de dos dormitorios espaciosos, destacando la habitación principal configurada en suite para garantizar la privacidad total, complementada con un segundo baño completo para uso de visitas o del segundo dormitorio. Al situarse en el primer piso, la unidad ofrece una ventaja competitiva en términos de movilidad y rapidez de acceso, eliminando la dependencia de ascensores y facilitando el tránsito diario.

Entre sus características diferenciadoras, destaca la seguridad integral del recinto con vigilancia operativa las 24 horas, lo que proporciona un entorno protegido y confiable para los residentes. Asimismo, el departamento incluye un estacionamiento privado, un valor añadido fundamental en un área de alta densidad que asegura la resguardada de su vehículo. La solidez de su construcción y el excelente estado de conservación del departamento aseguran una experiencia de vida superior desde el momento de la entrega.

El entorno es, sin duda, uno de sus mayores atributos. Emplazado en el reconocido sector Hospital, el departamento goza de una conectividad inmejorable con los principales servicios de salud, centros comerciales, instituciones educativas y transporte público de la ciudad. Vivir en esta ubicación significa tener acceso directo a toda la infraestructura urbana necesaria para el día a día, en un barrio que destaca por su consolidación y dinamismo. Si busca un hogar que combine una ubicación central con la practicidad de un primer nivel, esta es la opción definitiva en el mercado de arriendos actual. Le invitamos a contactarse con nuestra corredora de propiedades para obtener más información y coordinar una visita técnica. Aproveche la oportunidad de residir en un entorno privilegiado con la asesoría de expertos inmobiliarios.

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación: Sur	Barrio: Metro (0 min) Colegios (7 min) Supermercado (6 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (1 min) Comercio (5 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (12 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Living ✓ Logia	✓ Piscina ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable
-------------------------	--	---	---