Terreno en Venta 1.591 m² | Diego Portales 287 | La Florida | $830.000.000



UF **20.117,3** / $**830.000.000**

Los Quillayes

114 m² construidos

1591 m² terreno

Forma del terreno: Plano











Terreno en Venta 1.591 m² | Diego Portales 287 | La Florida | $830.000.000

TERRENO EN VENTA | 1.591 m² | DIEGO PORTALES 287 | LA FLORIDA

Amplio terreno plano en el sector Los Quillayes de La Florida, a pocas cuadras de Av. Vicuña Mackenna y del Metro Los Quillayes (Línea 4). Un paño de gran tamaño en una comuna consolidada, ideal para constructoras, empresas e inversionistas.

Terreno

- 1.591 m² de terreno según el SII, plano.
- Rol SII 03858-00014.
- Excelente acceso vehicular: hoy funciona como patio de camiones y maquinaria.

Construcciones

- 114 m² construidos según el SII, habilitados como oficinas: 3 privados, 3 baños y recepción.
- Taller, camarines con duchas, bodegas y galpón techado.
- Permite seguir operando mientras se proyecta un nuevo desarrollo.

Entorno: Metro Los Quillayes, Av. Vicuña Mackenna, locomoción colectiva, colegios, supermercados y comercio.

Precio: $830.000.000 (aprox. $522.000 por m² de terreno). Contribuciones aprox. $470.000 por cuota trimestral. Antecedentes disponibles para interesados.

Buena Gestión Propiedades · Alejandro Silva Rojas · WhatsApp +56 9 6850 7213 · contacto.buenagestion@gmail.com

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$470.000**

Más características

Barrio:
Metro (5 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (7 min)

- Agua potable
- Alcantarillado
- Gas Natural

- Luz eléctrica
- Agua de pozo