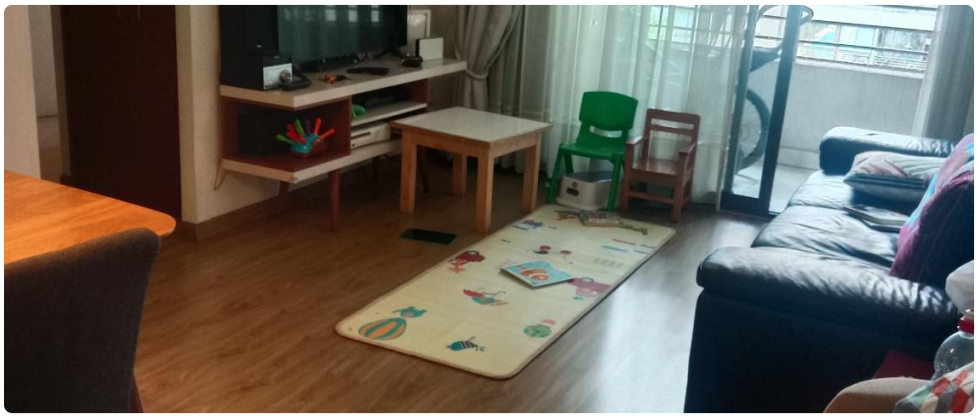
Comodo y luminoso Departamento en seguro condominio de Ñuñoa



UF **5.800** / $**239.325.400**

Avenida Grecia

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 73 m² construidos


















PROGAR
PROPIEDADES

Comodo y luminoso Departamento en seguro condominio de Ñuñoa

Descubra el equilibrio perfecto entre tranquilidad y conectividad urbana en este espectacular departamento ubicado en uno de los sectores más residenciales y seguros de Ñuñoa. Diseñada para familias que buscan calidad de vida y bienestar, esta propiedad ofrece una vista privilegiada y el confort necesario en un entorno consolidado de alta plusvalía.

Esta destacada propiedad, con una superficie total de 73 metros cuadrados, se sitúa en el octavo piso de un moderno edificio construido en el año 2014. Su distribución interna ha sido optimizada para brindar amplitud y funcionalidad en cada uno de sus rincones, contando con tres dormitorios espaciosos, donde destaca el dormitorio principal en suite que garantiza total privacidad. Además, el departamento dispone de dos baños completos con terminaciones de calidad, ideales para satisfacer las necesidades del ritmo de vida familiar contemporáneo.

En cuanto a sus características adicionales y diferenciadoras, el inmueble incluye un estacionamiento privado y una bodega de almacenamiento, elementos esenciales que añaden valor y comodidad a la propiedad.

La seguridad es un pilar fundamental en este condominio, el cual ofrece vigilancia profesional y control de acceso las 24 horas del día, permitiendo a los residentes disfrutar de una vida apacible, segura y protegida en todo momento. El excelente estado de conservación de esta propiedad usada la posiciona como una opción lista para ser habitada sin necesidad de inversiones adicionales.

Ubicado en un sector privilegiado de Ñuñoa, este departamento goza de una excelente conectividad a través de Avenida Grecia, permitiendo un facilacceso a diferentes puntos de la ciudad, ya sea en vehiculo, locomoción colectiva o metro, por su cercania a las actuales estaciones Estadio Nacional y Chile España y ala futura (Ya en construcción) estación Grecia de la línea 8.

En sus alrededores, encontraras una amplia gama de servicios, tales como el Mall Cenco Ñuñoa, supermercado Jumbo, colegios de prestigio, facultades universitarias, centros de salud y áreas verdes, facilitando tu día a día y el de tu familia. Los gastos comunes son aprox de $190.000 y las contribuciones de $110.000.- trimestralmente.

No pierda la oportunidad de conocer su próximo hogar y asegurar su patrimonio en una de las zonas con mejor proyección de Santiago.

Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar una visita personalizada con nuestro equipo de expertos en corretaje.

Gastos comunes aproximados: **$190.000**

Contribuciones aproximadas: **$110.000**

Más características

PROGAR
PROPIEDADES

Comodo y luminoso Departamento en seguro condominio de Ñuñoa

Orientación: **Oriente**
Año construcción: **2014**

Barrio:
Metro (18 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (3 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Piscina
- Walk-in closet

- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Gas Natural

PROGAR
PROPIEDADES