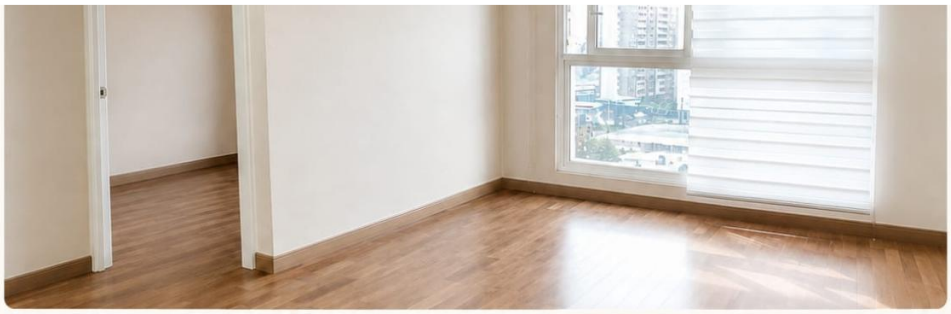
# Departamento 49 m² a pasos Metro Ecuador + Estacionamiento







UF **2.170,1** / $**89.500.000**

conde del maule

2 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

1 estacionamientos

49 m² construidos





















MARCELO
PROPIEDADES

# Departamento 49 m² a pasos Metro Ecuador + Estacionamiento

**Marcelo Propiedades vende departamento de 2 dormitorios, 2 baños y estacionamiento en Estación Central, cercano a Metro Ecuador, Línea 1.**

Propiedad ubicada en **Conde del Maule 4470, departamento 1003**, en un sector con excelente conectividad hacia el centro de Santiago y acceso a transporte público, comercio y servicios.

El departamento se encuentra en **piso 10** y posee una superficie informada de aproximadamente **49 m²**.

## Características

- **2 dormitorios**
- **2 baños**
- **49 m² aprox.**
- **1 estacionamiento**
- Piso 10
- Cocina equipada
- Espacios con buena iluminación natural
- Gastos comunes aproximados: **$105.000 mensuales**

## Ubicación y conectividad

Uno de los principales atributos de la propiedad es su cercanía a **Metro Ecuador, Línea 1**, además de encontrarse a distancia caminable de **Metro San Alberto Hurtado**.

En el entorno se encuentran supermercados, centros médicos, farmacias, restaurantes, comercio, establecimientos educacionales y locomoción colectiva.

También cuenta con buena conexión hacia Avenida Ecuador, Alameda y otros ejes principales de Santiago.

Por su distribución de **2 dormitorios y 2 baños**, sumado al estacionamiento y su cercanía al Metro, representa una alternativa interesante tanto para **uso habitacional como para inversión**.

## Precio

**$89.500.000 – conversable**

**Se acepta compra mediante crédito hipotecario.**

Para solicitar mayores antecedentes o coordinar una visita:

**Marcelo Propiedades**

 WhatsApp: **+56 9 4116 3243**

Gastos comunes aproximados: **$105.000**

## Más características

MARCELO
PROPIEDADES

# Departamento 49 m² a pasos Metro Ecuador + Estacionamiento

Orientación:
**Nororiente**

**Barrio:**
Metro (5 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (10 min)
Parques (5 min)

- Living
- Piscina
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Áreas verdes
- Acceso controlado

- Conserjería
- Agua potable
- Admite mascotas
- Lavandería
- Salón de usos múltiples

MARCELO
PROPIEDADES