Oportunidad, Costa de Montemar Depto 3D/2B con Terraza Cerrada y Bodega



UF **6.000** / $**247.452.000**

Costa de Montemar

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 78 m² construidos
- 9 m² terraza
















BORDEMAR PROPIEDADES

Oportunidad, Costa de Montemar Depto 3D/2B con Terraza Cerrada y Bodega

¡Imperdible Oportunidad en Costa de Montemar!

Asegura tu patrimonio en una de las zonas de mayor plusvalía, exclusividad y demanda de Concón. Te presentamos esta propiedad seminueva (año 2020), ubicada en un piso alto con vistas despejadas y un diseño vanguardista que maximiza el confort y la luz natural.

Atributos Destacados:

- **Espacios Versátiles y Confort:** Incluye una espectacular terraza completamente cerrada, con vidrios doble panel, vista libre, ideal para disfrutar del entorno costero y reuniones familiares durante todas las estaciones del año.
- **Equipamiento Extra:** Cuenta con bodega independiente, ofreciendo una excelente solución de almacenamiento adicional.
- **Seguridad y Tranquilidad:** Condominio con vigilancia controlada y conserjería 24/7, garantizando máxima tranquilidad para los residentes.
- **Infraestructura de Nivel:** Edificio moderno con administración eficiente y mantención impecable en todas sus áreas comunes, Quinchos y Louge piso 29, Gym, sauna, lavanderia y Pisina exterior en 1 piso.

Ubicación Estratégica: Emplazado en el exclusivo sector de Costa de Montemar, rodeado de un entorno natural privilegiado cercano a dunas y parques. Goza de conectividad directa a los principales ejes viales de la región y se encuentra a pocos minutos de colegios de gran prestigio, centros comerciales, supermercados y la icónica oferta gastronómica del borde costero.

Un equilibrio perfecto entre vida urbana, elegancia y naturaleza.

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir o invertir en un sector de alta proyección! Contacta a nuestro equipo para coordinar una visita guiada y recibir asesoría profesional personalizada.

Gastos comunes aproximados: **$170.000**

Contribuciones aproximadas: **$140.000**

Más características

BORDEMAR
PROPIEDADES

Oportunidad, Costa de Montemar Depto 3D/2B con Terraza Cerrada y Bodega

Orientación: **Norponiente**
Pisos: **27**
Año construcción: **2020**

Barrio:
Metro (31 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (1 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Terraza
- Ascensor
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos

- Sauna
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples