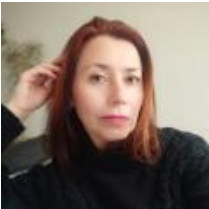
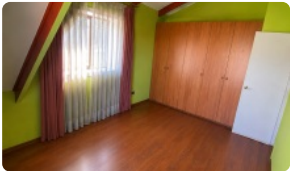


Casa en Venta de 5D-2B, Villa Valle Dorado, Estación Central



UF 5.300 / \$216.992.600

- 📍 Villa Valle Dorado
- 🛏 5 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 3 estacionamientos
- 🏠 100 m² construidos
- 🌳 200 m² terreno



Casa en Venta de 5D-2B, Villa Valle Dorado, Estación Central

Se ofrece en venta, casa ubicada en Estación Central, con una superficie construida aproximada de 100 m2 construida sobre terreno de 200 m2. La propiedad data de 1990 y se distribuye en 2 pisos, ofreciendo una estructura funcional para familia o inversión.

Distribución Interior:

La casa cuenta con 5 dormitorios, incluyendo dormitorio principal en suite, y 2 baños completos. Se complementa con 6 ambientes en total que incluyen sala de estar, living comedor y cocina cerrada. Los dormitorios disponen de clósets integrados. La superficie útil es de 100 m2, optimizando los espacios disponibles. El sistema de calefacción es radiador a gas, brindando confort durante los meses de invierno.

Espacios Exteriores y Estacionamientos:

La propiedad ofrece 3 estacionamientos o más facilitando la movilidad de varios vehículos. Posee un cuarto exterior que puede ser ocupado como bodega de almacenamiento. Cuenta con orientación nor-poniente-sur, aprovechando la iluminación natural. Los exteriores incluyen jardín delantero, y patio trasero.

Seguridad

La propiedad cuenta con sistema de alarma y se encuentra emplazada en una villa cerrada y tranquila de Estación Central, que dispone de guardias de seguridad y alarmas comunitarias. La comunidad se caracteriza por ser organizada y unida, generando un entorno seguro, tranquilo y acogedor para sus residentes.

Entorno y Accesibilidad:

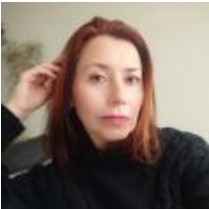
Ubicada en Estación Central, la propiedad está cerca de transporte público, estación de metro Laguna Sur, zonas comerciales, parques y zonas de entretenimiento. Asimismo, se encuentra próxima a servicios de salud y colegios, ofreciendo acceso a servicios esenciales para la familia.

Condiciones Comerciales:

Precio de venta: UF 5.300. Gastos comunes: \$30.000. Comisión de corretaje: 2.0% sobre el valor de venta, considerado como honorarios.

Gastos comunes aproximados: **\$30.000**

Más características



Casa en Venta de 5D-2B, Villa Valle Dorado, Estación Central

Pisos: 2 Año construcción: 1990	Barrio: Metro (15 min) Supermercado (10 min) Clínicas (30 min) Ciclovía (5 min) Comercio (10 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (2 min)	✓ Bodega ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Patio	✓ Sala de estar ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes ✓ Agua potable ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Internet ✓ TV por cable
---	--	---	--

