Se vende casa en Maipú



UF **2.181,7** / $**90.000.000**

Villa Las Flores II

3 dormitorios
0 dormitorios en suite
1 baños
2 estacionamientos
47 m² construidos
102 m² terreno


















Se vende casa en Maipú

Pizarro propiedades corredor de propiedades Maipú, pone en venta casa en pasaje Acrux, muy cerca de Simón Bolivar, Isabel Riquelme , Las Torres, Avenida Pajaritos en MAipú.

Descubra la oportunidad de establecer su hogar en una de las zonas con mayor proyección y estabilidad residencial de la comuna de Maipú, donde la comodidad y el potencial de plusvalía se fusionan de manera excepcional. Esta propiedad representa una alternativa estratégica para familias e inversionistas que buscan un entorno tranquilo, seguro y con una conectividad inmejorable hacia los principales ejes de la región.

La vivienda se emplaza sobre un terreno total de 102 metros cuadrados, con una superficie construida de 47 metros cuadrados distribuidos de manera inteligente en un solo nivel, optimizando la habitabilidad y el flujo entre sus dependencias. El programa interior consta de tres dormitorios de excelentes proporciones, ideales para configurar espacios de descanso privados o una zona de oficina para teletrabajo, junto con un baño completo funcional. Su sólida construcción del año 1991 asegura una estructura confiable y duradera, característica de los barrios consolidados de este sector.

En su exterior, la propiedad destaca por poseer capacidad de estacionamiento para dos vehículos, un atributo diferenciador que brinda seguridad y confort técnico en el día a día. La generosa superficie del terreno no solo garantiza privacidad, sino que también ofrece una versatilidad arquitectónica única, permitiendo proyectar futuras ampliaciones, zonas de terraza o un jardín privado según las necesidades del propietario.

El entorno en el sector de Villa Las Flores II es privilegiado por su atmósfera familiar y su cercanía a una robusta red de servicios. Los residentes disfrutan de un acceso rápido a establecimientos educacionales de prestigio, centros de salud, supermercados y una variada oferta comercial. La conectividad es un punto fuerte, con acceso directo a importantes arterias viales que facilitan el desplazamiento hacia diversos puntos de la capital, asegurando una calidad de vida conectada y eficiente.

Esta es una invitación a invertir en un activo inmobiliario de alto valor en una de las comunas más dinámicas de Santiago. Le invitamos a contactar a nuestros asesores expertos para coordinar una visita técnica y conocer en detalle todas las ventajas que esta propiedad ofrece para su próximo proyecto de vida.

PIzarro propiedades, corredor de propiedades Maipú. cobra comisión del 2%

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$15.000**

Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **1**
Año construcción: **1991**

Barrio:
Metro (14 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (6 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (9 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (4 min)

- Comedor
- Jardín
- Living

- Patio
- Agua potable