

Oficina 35 m2 en arriendo, Edmundo Eluchans, Concón



UF 18 / \$742.446

- 📍 Reñaca
- 🚿 1 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 35 m² construidos



Oficina 35 m2 en arriendo, Edmundo Eluchans, Concón

Impulse su presencia corporativa en el eje empresarial con mayor proyección de la Región de Valparaíso, ubicándose en el sector más exclusivo de Concón. Esta oficina representa la oportunidad ideal para establecer sus operaciones en una ubicación estratégica que combina prestigio, conectividad y funcionalidad superior. La propiedad cuenta con una superficie total de 35 m2. Su distribución interna contempla dos privados independientes, lo que permite separar áreas de atención a clientes de espacios operativos o administrativos con total privacidad. Además, dispone de un baño privado y Kitchenette. El inmueble se encuentra en excelente estado de conservación, listo para ser implementado según los requerimientos de su modelo de negocio.

Incluye 1 estacionamiento y 1 bodega

La seguridad es un pilar central en el edificio, ofreciendo un entorno controlado y profesional que resguarda la integridad de su empresa y colaboradores durante toda la jornada laboral. El edificio además cuenta con una sala de reuniones disponible para arriendo temporal y terraza en último piso.

El entorno en la zona de Edmundo Eluchans es reconocido por ser el centro neurálgico de los servicios de alta gama en la zona costera, situándose en el límite estratégico entre Viña del Mar y Concón. A pasos de la oficina, encontrará una completa red de servicios que incluye bancos, centros médicos, notarías y una variada oferta comercial y gastronómica. La excelente conectividad vial y el acceso inmediato al transporte público aseguran un flujo constante y una accesibilidad inigualable para sus socios estratégicos.

No pierda la oportunidad de posicionar su marca en una ubicación que proyecta éxito y profesionalismo en cada detalle, contáctenos hoy mismo para agendar una visita y dar el siguiente gran paso en el crecimiento de su empresa.

Canon de arriendo 17,5 UF más IVA.

Gastos comunes \$85.000.-

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Más características

<div><div>Barrio:</div><div>Metro (20 min)</div><div>Colegios (3 min)</div><div>Supermercado (3 min)</div><div>Clínicas (5 min)</div><div>Ciclovía (3 min)</div><div>Comercio (1 min)</div><div>Comisaría (7 min)</div><div>Estación de servicios (2 min)</div><div>Locomoción colectiva (1 min)</div><div>Parques (3 min)</div></div>		
--	--	--