PARCELA CON CASA EN VENTA SAN CLEMENTE, 3 MIN DEL LAGO COLBÚN



UF **3.757,8** / $**155.000.000**

SAN CLEMENTE, 3 MIN DEL LAGO COLBÚN

- 4 dormitorios
- 2 baños
- 2 estacionamientos
- 165 m² construidos
- 5200 m² terreno










CÉNIT PROPIEDADES

PARCELA CON CASA EN VENTA SAN CLEMENTE, 3 MIN DEL LAGO COLBÚN

¡Oportunidad Única! Casa con Parcela en Venta – San Clemente, a solo 1 km del Lago Colbún

¿Buscas calidad de vida, naturaleza y comodidad? Esta increíble propiedad lo tiene todo. Ideal como segunda vivienda, inversión turística o residencia permanente.

Ubicación estratégica en San Clemente, Región del Maule:

- A solo 1 km del Lago Colbún
- A 22 km de San Clemente urbano
- A 40 km de Talca y 45 km de Ruta 5 Sur
- A 270 km de Santiago
- Cercano a colegios, minimarkets, centros de salud, bencinera COPEC y más

Características de la propiedad:

- 5.200 m² de terreno
- 165 m² de construcción
- 4 cómodos dormitorios
- 2 baños completos
- Amplio living-comedor
- Espaciosa cocina independiente
- Logia cerrada + bodega
- Piscina
- Hermoso terreno con gran variedad de árboles frutales
- 2 estacionamientos
- A solo 200 metros del camino pavimentado

Servicios y equipamiento:

- Agua de pozo, APR
- Acciones de agua de riego
- Conexión a energía eléctrica
- Excelente señal telefónica e internet

Valor venta: $155.000.000 + 2% de honorarios de corretaje

SOLO PAGO POR MEDIO DE CONTADO

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9□4□1□5□1□9□7□7□7□)

CÉNIT PROPIEDADES

PARCELA CON CASA EN VENTA SAN CLEMENTE, 3 MIN DEL LAGO COLBÚN

Más características

- Baño de visitas
- Cocina
- Comedor
- Home Office
- Living
- Logia
- Patio
- Piscina
- Terraza
- Agua potable
- Luz eléctrica
- Agua de pozo

CÉNIT PROPIEDADES