EN VENTA AMPLIO DEPARTAMENTO EN LA FLORIDA



UF **5.576,2** / $**230.000.000**

LA FLORIDA

3 dormitorios

1 dormitorios en suite

3 baños

89 m² construidos

15 m² terraza

EN VENTA AMPLIO DEPARTAMENTO EN LA FLORIDA

























EN VENTA AMPLIO DEPARTAMENTO EN LA FLORIDA

¡Oportunidad única para quienes buscan amplitud y modernidad en un entorno residencial privilegiado en La Florida! Este exclusivo departamento destaca por su diseño contemporáneo y acabados de primer nivel, ideal para familias que valoran el espacio y la comodidad en una ubicación estratégica.

La propiedad cuenta con una superficie total construida de 89 metros cuadrados, distribuidos de manera inteligente para maximizar la funcionalidad de cada estancia. El programa interior ofrece tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal diseñada para el descanso absoluto, y un total de tres baños completos, una característica altamente valorada y poco común que asegura privacidad para todos los integrantes del hogar. Situado en el segundo piso de un edificio de solo diez niveles, el departamento garantiza una habitabilidad tranquila, la cual se ve potenciada por una espectacular terraza de 15 metros cuadrados, ideal para disfrutar de momentos al aire libre.

Construido en el año 2022, este inmueble se encuentra en excelente estado de conservación, integrando las últimas tendencias en eficiencia y estética arquitectónica. Entre sus atributos diferenciadores destaca la inclusión de una bodega privada, proporcionando una solución efectiva para el almacenamiento. La seguridad es una prioridad en este complejo habitacional, contando con vigilancia especializada las 24 horas y control de acceso riguroso, brindando la paz mental que su familia merece en un entorno moderno y protegido.

La ubicación en el consolidado sector de La Florida ofrece una conectividad excepcional y acceso inmediato a una robusta red de servicios. A pocos minutos de la propiedad, usted encontrará una variada oferta comercial, prestigiosos establecimientos educacionales, centros de salud y diversas opciones de transporte público que facilitan el desplazamiento hacia cualquier punto de la capital. Esta zona se caracteriza por su equilibrio entre la vida urbana y la comodidad residencial, consolidándose como una de las áreas con mayor proyección. No deje pasar la posibilidad de adquirir un departamento que combina modernidad, amplitud y seguridad. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional en su próxima inversión inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **$115.000**

Contribuciones aproximadas: **$149.179**

Más características

EN VENTA AMPLIO DEPARTAMENTO EN LA FLORIDA

Orientación: **Norte**
Pisos: **10**
Año construcción: **2022**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Piscina
- Terraza
- Walk-in closet

- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Internet