VENDE DEPARTAMENTO METRO PLAZA EGAÑA. NUÑOA. SANTIAGO



UF **4.200** / $**173.216.400**

Ñuñoa

1 dormitorios

1 dormitorios en suite

1 baños

2 estacionamientos

40 m² construidos

6 m² terraza

QUEZADA PROPIEDADES

VENDE DEPARTAMENTO METRO PLAZA EGAÑA. NUÑOA. SANTIAGO





























QUEZADA PROPIEDADES

VENDE DEPARTAMENTO METRO PLAZA EGAÑA. NUÑOA. SANTIAGO

Descubra una oportunidad excepcional de inversión y calidad de vida en el corazón de Ñuñoa, destacando por su ubicación privilegiada y una conectividad inmejorable en el sector oriente de Santiago. Este departamento representa el equilibrio perfecto entre modernidad y funcionalidad, situándose en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda habitacional de la capital.

La propiedad cuenta con una superficie útil de 40 metros cuadrados, distribuidos inteligentemente para maximizar cada espacio y brindar una experiencia de habitabilidad superior. Ubicado en el quinto piso de un edificio de categoría con 25 niveles, el departamento dispone de un dormitorio principal configurado en suite, garantizando total privacidad y confortt.

Entre sus características diferenciadoras más importantes, destaca la inclusión de dos estacionamientos privados, un atributo altamente valorado y escaso para unidades de un dormitorio, lo que incrementa significativamente su valor comercial y atractivo para inversionistas. La seguridad es una prioridad absoluta en este complejo, contando con vigilancia y conserjería las 24 horas del día, accesos controlados y sistemas de monitoreo permanentes para garantizar la total tranquilidad de sus residentes.

El entorno del edificio es simplemente inmejorable, ofreciendo una experiencia urbana completa a pasos de la estación de Metro Plaza Egaña. Estratégicamente posicionado sobre el eje de Avenida Irarrázaval, los residentes disfrutan de acceso inmediato a centros comerciales de primer nivel, supermercados, cines, farmacias y una sofisticada oferta gastronómica. La conectividad es fluida hacia diversos puntos de la ciudad, encontrándose además rodeado de prestigiosos colegios, centros de salud y servicios esenciales que consolidan a este sector como un barrio residencial de alta jerarquía.

Gastos comunes aproximados: **$120.000**

Más características

QUEZADA PROPIEDADES

VENDE DEPARTAMENTO METRO PLAZA EGAÑA. NUÑOA. SANTIAGO

Orientación:
Nororiente
Pisos: **25**
Año construcción:
2016

Barrio:
Metro (6 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Piscina temperada

- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Generador Eléctrico
- Internet
- TV por cable
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples

QUEZADA PROPIEDADES