HERMOSO DEPARTAMENTO EN PLENO CENTRO VIÑA DEL MAR



UF **7.152,9** / $**295.000.000**

CENTRO
4 dormitorios
1 dormitorios en suite
3 baños
1 estacionamientos
130 m² construidos














HERMOSO DEPARTAMENTO EN PLENO CENTRO VIÑA DEL MAR

Descubra la exclusividad de vivir en la zona más privilegiada de Viña del Mar, donde la elegancia clásica se encuentra con la comodidad urbana definitiva en la emblemática Avenida Libertad. Esta propiedad representa una oportunidad única de inversión por su metraje superior y ubicación estratégica inigualable en el corazón de la ciudad jardín.

Este espacioso departamento de 130 metros cuadrados destaca por su sólida construcción y distribución funcional, ideal para familias que buscan amplitud y confort. La unidad cuenta con un total de 4 dormitorios, incluyendo una cómoda habitación principal en suite, diseñados para garantizar privacidad y descanso. Sus 3 baños completos están estratégicamente distribuidos para brindar servicio tanto a residentes como a visitas, optimizando la habitabilidad diaria del hogar. Adicionalmente, la propiedad incluye un estacionamiento privado, un valor agregado esencial y sumamente demandado en este sector de alta plusvalía.

Situado en el primer nivel de un edificio de conservación impecable, el inmueble ofrece una accesibilidad inmejorable y la robustez característica de las construcciones de los años 70. Sus espacios generosos y techos de buena altura proporcionan una sensación de amplitud difícil de encontrar en las edificaciones modernas, convirtiéndolo en el lienzo perfecto para quienes buscan un hogar espacioso para remodelar a su gusto o para profesionales que requieren una ubicación de prestigio para sus actividades. La disposición de la planta permite una circulación fluida y una excelente ventilación natural en todos sus ambientes.

El entorno es, sin duda, su atributo más diferenciador. Al estar ubicado en pleno sector centro, usted tendrá acceso inmediato a la mejor infraestructura de la ciudad: centros comerciales, bancos, notarías, colegios de prestigio y una variada oferta gastronómica de primer nivel. A solo pasos se encuentra el borde costero, museos y los principales hitos turísticos de la zona. La conectividad es absoluta, con acceso expedito a transporte público y principales vías de tránsito hacia Valparaíso, Concón y el interior de la región.

No deje pasar la oportunidad de adquirir un activo inmobiliario de alto valor en la ubicación más codiciada de Viña del Mar. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita personalizada y conocer el potencial de su próxima inversión.

Gastos comunes aproximados: **$180.000**

Contribuciones aproximadas: **$-3**

Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **4**
Año construcción: **1970**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (2 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Sala de estar
- Acceso controlado
- Agua potable

CAMILA CABRERA PROPIEDADES