

Oportunidad Departamento 1D1B Metro Alberto Hurtado



UF 900 / \$36.840.600

- 📍 Estación Central
- 🛏 1 dormitorios
- 🚿 1 baños
- 🏠 22 m² construidos



Departamento 1D desocupado cercano a Metro Alberto Hurtado

Excelente oportunidad de compra en Estación Central.

Departamento de 1 dormitorio y 1 baño ubicado en Coronel Souper 4060, departamento 1805, en un sector consolidado y con muy buena conectividad, cercano a Metro Alberto Hurtado, Universidad de Santiago, comercio, supermercados, centros de salud, servicios y locomoción colectiva.

Su ubicación permite una conexión expedita mediante Av. Libertador Bernardo O'Higgins, Av. 5 de Abril y Ruta 5.

La propiedad se encuentra desocupada y disponible para coordinar visitas. Está ubicada en el piso 18 de un edificio de 30 pisos y cuenta con orientación norponiente, favoreciendo la entrada de luz natural y entregando vistas despejadas.

Corresponde a una propiedad adjudicada por una empresa, actualmente ofrecida a un valor inferior a referencias de mercado, lo que representa una atractiva oportunidad de compra. Además, existe posibilidad de evaluar ofertas, tanto para operaciones al contado como mediante financiamiento hipotecario.

Características de la propiedad:

- 22 m² útiles
- 1 dormitorio
- 1 baño
- Piso 18 de 30
- Orientación norponiente
- Año de construcción: 2017
- Gastos comunes aproximados: \$55.000
- Exenta de contribuciones

Equipamiento del edificio:

- Acceso controlado
- Gimnasio
- Lavandería
- Juegos infantiles
- Terraza panorámica

Valor de venta rebajado: UF 962

Se reciben ofertas.

Una alternativa atractiva tanto para primera vivienda como para inversionistas, especialmente por su cercanía al Metro y a los servicios del sector.

Para más información o coordinar una visita, contacta a MotherHome Propiedades.

Las fotografías son referenciales y podrían no reflejar el estado actual del inmueble. La venta se realiza en las condiciones materiales en que se encuentra.

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**



Oportunidad Departamento 1D1B Metro Alberto Hurtado

Más características

Pisos: 30
Año construcción: 2017

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería

- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

