Oficina Remodelada de 80 m² en Huérfanos – Santiago Centro



UF **2.957** / **$122.000.000**

Santiago Centro

80 m² construidos

76 m² terreno

















Oficina Remodelada de 80 m² en Huérfanos – Santiago Centro

Oficina en venta en Huérfanos 1160, Oficina 202 (piso 2), Santiago Centro. 80 m² totales y 76 m² útiles según ficha, con una distribución amplia y funcional para estudios jurídicos, consultoras, empresas y profesionales.

Está en pleno centro cívico, a pasos de Tribunales, el Palacio de La Moneda y los ministerios, con metro, comercio y servicios a pocas cuadras.

Distribución

- Recepción amplia
- 3 privados; el principal, de gran tamaño, con baño privado y caja fuerte
- 2 baños
- Cocina amoblada
- Piso vitrificado y ventanas termopanel
- Oficina remodelada y en buen estado de conservación

Edificio: ascensor y conserjería. Sin estacionamiento ni bodega.

Valores

- Precio de venta: $122.000.000
- Gastos comunes: aprox. $100.000 mensuales

Coordina tu visita con Buena Gestión Propiedades: +56 9 6850 7213 · contacto.buenagestion@gmail.com

Gastos comunes aproximados: **$100.000**

Más características

Año construcción: **1999**

Barrio:
Metro (3 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (12 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (4 min)

- Cocina
- Ascensor
- Conserjería
- Sistema contra incendio
- Agua potable
- Gas Natural
- Internet
- Luz eléctrica
- Línea Telefónica
- Lobby
- Recepción
- Sala de juntas
- Área de comedor