

Propiedad con Amplio Terreno y Construcciones en La Cisterna



UF 6.400 / \$261.504.000

📍 La Cisterna

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 72 m² construidos

🏠 550 m² terreno



Propiedad con Amplio Terreno y Construcciones en La Cisterna

Excelente oportunidad de inversión en **La Cisterna**, propiedad ubicada en **Locarno 0440**, que destaca por su amplio terreno de **550 m²**, aproximadamente 12 metros de frente por 46 metros de fondo.

La propiedad cuenta actualmente con construcciones destinadas a uso habitacional. Hacia el fondo del terreno se encuentra una casa de aproximadamente 70 m², con **3 dormitorios, cocina y 1 baño**. Además, hacia el sector delantero existe una segunda construcción prefabricada de aproximadamente 35 m², que cuenta con **baño y oficina**.

Según los antecedentes registrados ante el Servicio de Impuestos Internos, el inmueble posee **550 m² de terreno y 72 m² de construcciones**, con destino habitacional y Rol SII **02507-00024**.

Su principal atractivo se encuentra en la amplitud del terreno y sus posibilidades de aprovechamiento, convirtiéndolo en una alternativa interesante para quienes buscan desarrollar un proyecto, realizar una inversión o disponer de una propiedad con una superficie de terreno poco habitual dentro de Santiago.

La propiedad se encuentra en un sector consolidado de La Cisterna, con buena conectividad y cercanía a servicios, comercio y transporte. El sector de Locarno se encuentra además próximo a Gran Avenida y a la estación Intermodal Lo Ovalle.

Características principales:

- Terreno de 550 m².
- Aproximadamente 12 m de frente.
- Aproximadamente 46 m de fondo.
- Destino habitacional.
- Casa principal con 3 dormitorios, cocina y 1 baño.
- Segunda construcción prefabricada con baño y oficina.
- 72 m² de construcciones según SII.
- Rol SII: 02507-00024.
- **Valor de venta: 6.400 UF.**

Una propiedad con excelente potencial para quienes buscan **terreno, ubicación y posibilidades de desarrollo en La Cisterna**.

Coordina tu visita y conoce esta oportunidad.

Más características



Propiedad con Amplio Terreno y Construcciones en La Cisterna

Pisos: 0 Año construcción: 1960	Barrio: Metro (4 min) Colegios (5 min) Supermercado (10 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (5 min) Comercio (3 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (10 min)	✓ Home Office ✓ Jardín ✓ Logia ✓ Patio ✓ Sala de estar	✓ Agua potable ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable
---	---	---	--

