

DEPARTAMENTO EN VENTA – LA FLORIDA 3 dormitorios | 55 m² | Apto para subsidio



UF 1.710,1 / \$70.000.000

- 📍 los quillayes
- 🛏 3 dormitorios
- 🚿 1 baños
- 🏠 55 m² construidos



DEPARTAMENTO EN VENTA – LA FLORIDA 3 dormitorios | 55 m² | Apto para subsidio

DEPARTAMENTO EN VENTA – LA FLORIDA

3 dormitorios | 55 m² | Apto para subsidio — \$70.000.000

Departamento de 55 m² en tercer piso, orientación oriente, con excelente luz natural y vista despejada. 3 dormitorios, 1 baño, living-comedor luminoso, cocina, balcón y estacionamiento común. Gastos comunes desde \$7.000.

Conjunto con seguridad 24 horas, áreas verdes, canchas y espacios comunitarios cómodos y bien organizados por las juntas de vecinos.

Conectividad: cerca de Metro Los Quillayes (Línea 4) y Metro Santa Rosa (Línea 4A). Cercano a locomoción, comercio, colegios y avenidas principales.

APTA PARA SUBSIDIO HABITACIONAL DS1

Por su valor, califica para el Subsidio DS1 Sectores Medios en Tramo 2 (viviendas hasta 1.600 UF) o Tramo 3 (hasta 2.200 UF), según ahorro y evaluación del comprador. No aplica para Tramo 1 (tope 1.100 UF) ni para DS49 (tope 950 UF), ambos por debajo de este valor de venta.

Ideal para familias que buscan una vivienda amplia, luminosa, segura y bien conectada.

Honorarios: 2% + IVA sobre el valor de venta.

Agenda tu visita: TusPropiedadesGC | Gisele Carvajal | +56 9 8848 5726

Gastos comunes aproximados: **\$7.000**

Más características

Barrio:

- Metro (10 min)
- Colegios (5 min)
- Supermercado (8 min)
- Clínicas (15 min)
- Ciclovía (5 min)
- Comercio (4 min)
- Comisaría (12 min)
- Estación de servicios (6 min)
- Locomoción colectiva (3 min)
- Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Living

- ✓ Logia
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Admite mascotas

