717 Hectáreas Agricolas con agua - IX región.



UF **172.000** / $**7.094.484.000**

perquenco

7170000 m² terreno

Forma del terreno: Plano
















717 Hectáreas Agricolas con agua - IX región.

SE VENDE!

Hermoso campo de 717 Hectáreas / Perquenco- IX Región de la Araucania.

Oportunidad de inversión a 40 min de Temuco y a orilla de asfalto.

717 hectáreas aproximadamente, con casas, galpón y aguas, ubicado en el sector Perquenco en la IX región de Temuco.

Un predio de aptitud agrícola y ganadero, ideal para cultivos tradicionales, Frutícolas, Avellanos. Presenta suelos de topografía plana, cultivando aproximadamente 590 has con rotación de Avena, Lupino, Trigo, Raps entre otros. El resto del predio corresponde a sectores forestados, construcciones, caminos entre otros. Orilla de asfalto.

Caracteristicas.

- 590 hectáreas cultivable.
- 144 hectáreas de bosque, caminos y bodegas.
- 3 hectárea de tranque para acumulación de agua.
- Orilla de asfalto.
- Condición agrícola y ganadero de suelo plano.
- Predio con potencial para actividades ganadera, frutícolas y agrícola.
- En el entorno no se encuentran Comunidades Indígenas.
- Galpón y Bodega.
- Energía eléctrica.
- 4 casas se inquilinos.
- Cabaña de uso particular.
- Derechos de agua inscritos.
- Pozo no inscrito.
- Tranque de agua de 30.000 m3.

Contáctanos para mayor información y agendar una visita!

Más características

- Agua potable
- Luz eléctrica
- Agua de pozo