Departamento en Arriendo Ñuñoa 2D1B



UF **10,9** / $**450.000**

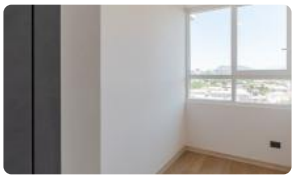
Guillermo Mann

- 2 dormitorios
- 0 dormitorios en suite
- 1 baños
- 0 estacionamientos
- 42 m² construidos
- 3 m² terraza

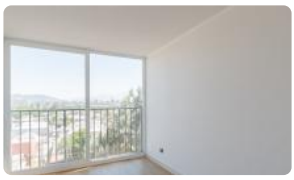
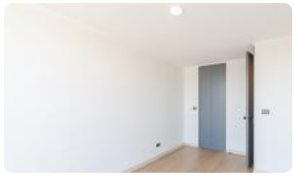















MARCELO ZÚÑIGA

Departamento en Arriendo Ñuñoa 2D1B












Imagina estrenar en Ñuñoa y tener piscina, quinchos, cowork y áreas verdes sin salir de tu edificio y disfrutar cada día de tus propios espacios...

Este departamento ubicado en Guillermo Mann 1401, cuenta con **45 m² totales**, 42 m² construidos, **2 dormitorios, 1 baño y una terraza de 3 m²**, con una distribución inteligente que aprovecha cada espacio y una luminosidad excepcional.

La propiedad forma parte de un edificio de construcción nueva, seguridad las 24 horas y acceso controlado.

Y no solo se trata del departamento. El edificio cuenta con una completa propuesta de amenities: **piscina, quinchos, salas multiuso, espacios de cowork, sala de niños, juegos exteriores y lavandería**.

Además, estás en Ñuñoa, rodeado de servicios, supermercados, colegios, comercio, gastronomía y cultura, con acceso a transporte público y principales vías de conexión.

Y lo mejor: **disponibilidad inmediata**, para que puedas comenzar esta nueva etapa sin esperar meses.

Una propiedad pensada para quienes quieren combinar **modernidad, comodidad, conectividad y calidad de vida en Ñuñoa**.

Si quieres conocer todos los detalles de este departamento a estrenar, contáctame para agendar una visita.

Gastos comunes aproximados: **$100.000**

Más características

MARCELO ZÚÑIGA

Departamento en Arriendo Ñuñoa 2D1B

Orientación: **Suroriente**
Pisos: **19**
Año construcción: **2025**

Barrio:
Metro (8 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Cocina
- Piscina
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Salón de eventos

- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Cowork
- Admite mascotas
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples

MARCELO ZÚÑIGA