OFICINA EN ARRIENDO



UF **10** / **$412.420**

Las Condes, Metro Manquehue

1 baños

21 m² construidos









Potencie su imagen corporativa en el corazón financiero de Las Condes, situándose estratégicamente a solo pasos de la estación de Metro Manquehue. Esta oficina representa la oportunidad ideal para profesionales y empresas que buscan eficiencia, prestigio y una conectividad inmejorable en el sector de mayor dinamismo empresarial de la capital chilena.

La propiedad cuenta con una superficie total de 21 metros cuadrados, diseñados bajo un concepto de aprovechamiento máximo del espacio y funcionalidad. Su distribución permite instalar cómodamente una estación de trabajo principal, una sala de reuniones pequeña o un área de consulta privada, adaptándose con versatilidad a diversas necesidades comerciales. El inmueble incluye un baño privado de terminaciones modernas, lo que garantiza total autonomía, privacidad y comodidad durante toda la jornada laboral. Gracias a su diseño arquitectónico, el espacio permite una organización eficiente del mobiliario, promoviendo un ambiente de trabajo altamente productivo.

Ubicada en un edificio de alto estándar corporativo, esta oficina se beneficia de un entorno profesional seguro y exclusivo. La infraestructura del complejo está pensada para satisfacer las exigencias de la vida laboral contemporánea, ofreciendo sistemas de seguridad permanentes y accesos controlados que brindan total tranquilidad tanto al arrendatario como a sus clientes. Es el lugar perfecto para quienes valoran la seriedad y el prestigio dentro de un núcleo de negocios de primer nivel.

El entorno es, sin duda, uno de los mayores atributos de esta propiedad. Situada en el consolidado sector de Rosario Sur, la oficina se encuentra rodeada de una vasta oferta de servicios esenciales. A pocos minutos de distancia se hallan centros comerciales de renombre, diversas instituciones bancarias, notarías y una variada propuesta gastronómica ideal para almuerzos corporativos o reuniones de negocios. La conectividad es excepcional, con acceso inmediato a las principales arterias viales de la comuna, como la Avenida Apoquindo y Américo Vespucio, facilitando el traslado fluido hacia cualquier punto de la ciudad. Esta es una oportunidad estratégica para consolidar su presencia en una zona de alta plusvalía. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y dar el siguiente paso en su crecimiento profesional!

Gastos comunes aproximados: **$75.000**

MAKLUF ABOGADOS
DESDE 1972

OFICINA EN ARRIENDO

Más características

Barrio:
Metro (3 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (10 min)

- Ascensor
- Conserjería
- Agua potable

- Luz eléctrica
- Lobby
- Recepción