# Departamento hermoso y amplio buena ubicación




UF **14,1** / $**580.000**

Recoleta
3 dormitorios
2 baños
1 estacionamientos
70 m² construidos


























# Departamento hermoso y amplio buena ubicación

**¡Descubra la combinación perfecta de amplitud y comodidad en una de las zonas con mejor conectividad de Recoleta! Este magnífico departamento en el piso 11 ofrece una vista despejada y una luminosidad excepcional que transformará por completo su experiencia de vida urbana.**

Esta propiedad destaca por su diseño funcional y una generosa superficie de 70 metros cuadrados construidos, optimizada para brindar el máximo confort y privacidad a sus habitantes. El programa arquitectónico del inmueble contempla tres dormitorios y dos baños completos, permitiendo una distribución armoniosa ideal para familia o profesionales que requieren espacios adicionales para oficina o descanso. Además, la unidad incluye un estacionamiento privado, un valor agregado fundamental que aporta comodidad y resguardo en un sector de alta demanda habitacional.

Ubicado en un edificio de construcción sólida del año 2009, el departamento se encuentra en un estado de conservación impecable y cuenta con disponibilidad para entrega inmediata. La seguridad es un pilar central en esta comunidad, disponiendo de vigilancia controlada y personal de conserjería las 24 horas del día, lo que asegura un entorno protegido y tranquilo para todos los residentes. Su estratégica posición en el piso 11 no solo garantiza una ventilación natural superior, sino que también proporciona un refugio sereno y alejado del ruido citadino, permitiendo disfrutar de atardeceres únicos desde la comodidad de su hogar con vista al cerro.

El entorno es privilegiado y estratégico dentro de la comuna de Recoleta. La propiedad se sitúa en un sector consolidado que ofrece una conectividad inigualable con el resto de la Región Metropolitana, gracias a su cercanía con importantes estaciones de transporte público y arterias viales principales. A pocos pasos, los residentes tienen acceso a una variada oferta de servicios que incluye centros de salud de primer nivel, supermercados, comercio local, instituciones educativas y espacios culturales, facilitando una vida cotidiana dinámica y eficiente. Le invitamos a conocer este departamento que equilibra perfectamente calidad constructiva, seguridad y una ubicación envidiable. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada en su próximo proceso de arrendamiento.

Gastos comunes aproximados: **$110.000**

## Más características

Orientación: **Nororiente**
Año construcción: **2009**

**Barrio:**
Metro (2 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (3 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (1 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Piscina
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas

- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Salón de eventos
- Conserjería
- Agua potable
- Lavandería
- Recepción