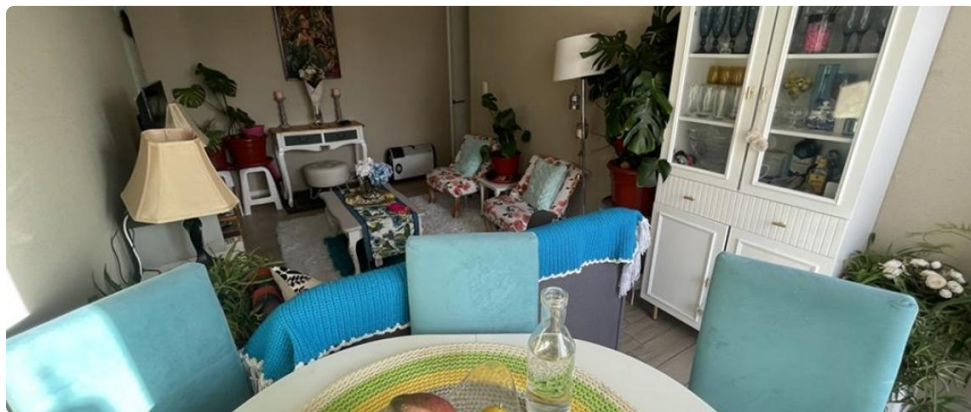


Dos Dormitorios Amplios/Estac&Bodega/Metro Villa Frei



UF 4.950 / \$202.296.600

📍 Mallm Plaza Egaña

🚗 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 58 m² construidos

🌿 2 m² terraza



Dos Domitorios Amplios/Estac&Bodega/Metro Villa Frei



Dos Domitorios Amplios/Estac&Bodega/Metro Villa Frei

Descubra el equilibrio perfecto entre modernidad y ubicación estratégica en una de las zonas con mayor plusvalía de Ñuñoa, ideal para inversión o vida familiar. Esta propiedad destaca por su conectividad inigualable y espacios diseñados para maximizar el confort en un entorno urbano privilegiado.

Este impecable **departamento en venta en Ñuñoa**, construido en el año 2014, ofrece una distribución inteligente en sus 60 metros cuadrados totales. La propiedad cuenta con **dos amplios dormitorios**, resaltando la habitación principal en suite que garantiza total privacidad y comodidad. Sus dos baños completos están equipados con terminaciones funcionales, optimizando cada rincón de sus 58 metros cuadrados construidos. La zona social se integra armoniosamente con una terraza privada, permitiendo una excelente iluminación natural y un espacio de descanso adicional. La unidad se encuentra situada en el segundo piso, lo que facilita un acceso rápido y cómodo dentro de la comunidad.

Entre sus características diferenciadoras, el inmueble incluye un **estacionamiento privado y una bodega**, elementos esenciales que garantizan una organización superior y mayor valor comercial. El edificio dispone de un robusto sistema de **seguridad las 24 horas**, brindando un entorno protegido, controlado y confiable para todos sus residentes. La sólida construcción de 15 niveles se mantiene en excelentes condiciones, reflejando un estándar de calidad y una administración profesional de primer nivel.

El entorno de la propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atributos. Situado a pasos de la estación de **Metro Villa Frei** y en las inmediaciones del **Mall Plaza Egaña**, el acceso a servicios es total y diverso. En las cercanías encontrará centros comerciales, cines, supermercados, bancos y una prestigiosa oferta de colegios y centros de salud. La excelente conectividad vial permite desplazarse ágilmente hacia los principales núcleos de la capital, consolidando a este sector como un referente residencial de alta demanda y gran calidad de vida.

Aproveche esta oportunidad única de adquirir una propiedad que combina rentabilidad, confort y una ubicación de privilegio. **Contáctenos hoy mismo para agendar su visita** y recibir asesoría experta por parte de nuestro equipo de corretaje de propiedades.

+56 950983907

Solicite información y coordinemos visita !

Gastos comunes aproximados: \$135.000

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características



Dos Domitorios Amplios/Estac&Bodega/Metro Villa Frei

Orientación: Sur Pisos: 15 Año construcción: 2014	Barrio: Metro (2 min) Colegios (5 min) Supermercado (3 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (2 min) Comercio (1 min) Comisaría (11 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (6 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Acceso controlado	✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Generador Eléctrico ✓ Internet ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
---	---	--	---

