Unicos Dueños/ Amplia y Cómoda/Renovada



UF **2.420** / $**99.817.740**

Villa Las Crisálidas

3 dormitorios

0 dormitorios en suite

2 baños

1 estacionamientos

112 m² construidos

70 m² terreno

Unicos Dueños/ Amplia y Cómoda/Renovada



























Unicos Dueños/ Amplia y Cómoda/Renovada

¡Oportunidad única en Chillán! Descubra esta propiedad impecable, mantenida exclusivamente por sus únicos dueños y completamente renovada para ofrecer el máximo confort familiar.

Esta excepcional casa en venta destaca como una de las mejores alternativas residenciales en la Región de Ñuble, combinando amplitud, modernidad y una ubicación privilegiada en un sector de alta plusvalía. Con una superficie construida de 112 m² distribuidos inteligentemente en dos niveles, la propiedad ofrece un espacio generoso y funcional diseñado para maximizar la habitabilidad. La distribución interior contempla tres dormitorios de excelentes dimensiones, ideales para el descanso y la privacidad, junto a dos baños completos que han sido actualizados con terminaciones contemporáneas para cumplir con los más altos estándares de comodidad.

Desde el punto de vista técnico y estructural, esta vivienda de dos pisos, construida originalmente en el año 2004, se presenta en un estado de conservación envidiable. Gracias a su reciente proceso de renovación y al cuidado meticuloso de sus propietarios originales, la casa no requiere inversiones adicionales. El inmueble se emplaza sobre un terreno de 70 m², optimizando cada metro cuadrado para brindar una experiencia de vida cómoda y despejada. Entre sus características diferenciadoras, destaca el sistema de seguridad con vigilancia las 24 horas, factor fundamental para la tranquilidad de su familia. Además, incluye un estacionamiento privado, asegurando resguardo y comodidad para su vehículo.

El entorno de Villa Las Crisálidas es reconocido por su atmósfera residencial, segura y familiar. La ubicación estratégica de la propiedad permite una conectividad fluida con las principales arterias de Chillán, facilitando el acceso a centros educativos de prestigio, supermercados, servicios de salud y una variada oferta de comercio local. Vivir en esta zona asegura una calidad de vida superior, rodeada de servicios esenciales y un vecindario consolidado.

Esta propiedad representa una inversión inmobiliaria inteligente para quienes buscan un hogar listo para habitar en una de las comunas con mayor crecimiento del país. Le invitamos a coordinar una visita personalizada para apreciar en detalle la calidad de sus acabados y la amplitud de sus ambientes. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional y dar el siguiente paso hacia su nueva propiedad.

+56 950983907

Solicite información y coordinemos visita ahora!

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Unicos Dueños/ Amplia y Cómoda/Renovada

Orientación: **Norte**
Pisos: **2**
Año construcción: **2004**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (2 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Home Office
- Living
- Logia

- Acceso controlado
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Internet
- TV por cable