# Vendo departamento 46 m2 2D+2B+ Terraza Macul



UF **2.667,2** / $**110.000.000**

Rodrigo de Araya

- 2 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 46 m² construidos
- 2 m² terraza












# Vendo departamento 46 m2 2D+2B+ Terraza Macul

Depto 2D+2B con suite, estacionamiento y bodega a pasos del Metro Rodrigo de Araya — $110.000.000

A metros del Metro Rodrigo de Araya y sobre el eje de Avenida Vicuña Mackenna, en uno de los sectores de mayor plusvalía de Macul, este departamento de 46 m² totales combina una distribución eficiente, seguridad 24/7 y una conectividad excepcional: una opción sólida tanto para vivir como para invertir.

Lo que incluye la unidad:

- 2 dormitorios amplios y luminosos; principal en suite para mayor privacidad
- 2 baños completos con terminaciones funcionales
- Living-comedor integrado con terraza privada
- Estacionamiento y bodega incluidos
- Piso 5 de torre residencial de 19 niveles, con buena luz natural y ventilación
- Vigilancia permanente y control de acceso las 24 horas

Entorno consolidado y con todo a mano: supermercados, centros comerciales, universidades, colegios y centros de salud a pocos minutos, más acceso directo a las principales vías de la comuna y a la red de transporte público.

Una oportunidad concreta en un sector de alta demanda habitacional. Contáctenos para agendar una visita y recibir asesoría personalizada.

Gastos comunes aproximados: **$80.000**

Contribuciones aproximadas: **$-2**

## Más características

ACTIVOS GESTIONADOS

# Vendo departamento 46 m2 2D+2B+ Terraza Macul

Orientación:
**Oriente**
Pisos: **19**

**Barrio:**
Metro (3 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Parrilla
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas

- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural

ACTIVOS GESTIONADOS