

Se vende acogedora casa en el Tabo



UF 1.468 / \$60.000.000

📍 El Membrillo Las Cruces

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 45 m² construidos

🌳 200 m² terreno



Se vende acogedora casa en el Tabo

Descubra la combinación perfecta entre la serenidad del litoral central y el confort de una construcción moderna en esta exclusiva propiedad ubicada en la estratégica zona de El Tabo. Esta es una oportunidad excepcional para quienes buscan un refugio costero de alta calidad o una inversión sólida en un sector de creciente plusvalía y alta demanda.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 45 metros cuadrados, emplazada sobre un generoso terreno total de 200 metros cuadrados, ofreciendo un equilibrio ideal entre funcionalidad interior y espacio al aire libre. Su distribución interna contempla dos dormitorios luminosos y un baño completo, diseñados bajo estándares de eficiencia para maximizar cada metro cuadrado. La propiedad, cuya construcción data del año 2023, se presenta en excelente estado de conservación, lo que garantiza una habitabilidad inmediata y una estructura contemporánea para sus nuevos propietarios.

En cuanto a sus características diferenciadoras, la seguridad es una prioridad fundamental, ya que el recinto cuenta con vigilancia controlada las 24 horas del día, brindando la tranquilidad necesaria tanto para una residencia permanente como para una segunda vivienda de descanso. Adicionalmente, la propiedad dispone de capacidad de estacionamiento para dos vehículos, un atributo altamente valorado en la zona. El amplio terreno circundante permite proyectar futuras ampliaciones, zonas de quíncho, jardines o áreas de esparcimiento para disfrutar del clima privilegiado del sector El Membrillo en Las Cruces.

Su ubicación en el sector de El Membrillo - Las Cruces asegura una conectividad fluida con los principales servicios de la comuna de El Tabo, incluyendo comercio local, servicios esenciales y los principales atractivos turísticos de la Región de Valparaíso. El entorno se destaca por ser un área residencial consolidada, tranquila y de carácter familiar, ideal para quienes desean escapar del ruido urbano sin perder el acceso a la infraestructura urbana. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de expertos inmobiliarios para coordinar una visita técnica y descubrir el potencial de esta propiedad. Asegure su inversión hoy mismo en una de las zonas costeras con mejor proyección del mercado nacional.

Más características

Pisos: 1 Año construcción: 2023	Barrio: Metro (25 min) Colegios (12 min) Supermercado (10 min) Clínicas (20 min) Ciclovía (15 min) Comercio (10 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (12 min)	✔️ Alarma ✔️ Condominio cerrado	✔️ Internet
--	--	---	------------------------

