UN DEPARTAMENTO POR PISO CON ASCENSOR A LA PUERTA



UF **4.607** / $**190.000.000**

CENTRO DE TEMUCO

- 3 dormitorios
- 0 dormitorios en suite
- 3 baños
- 2 estacionamientos
- 212 m² construidos
- 6 m² terraza

UN DEPARTAMENTO POR PISO CON ASCENSOR A LA PUERTA
































UN DEPARTAMENTO POR PISO CON ASCENSOR A LA PUERTA

Descubra la exclusividad de habitar un majestuoso penthouse de un departamento por piso en el corazón de Temuco, donde la privacidad absoluta se fusiona con una vista panorámica inigualable de toda la ciudad. Esta propiedad representa una oportunidad única para inversionistas y familias que buscan amplitud, distinción y una luminosidad excepcional en una ubicación estratégica y privilegiada.

Con una imponente superficie de 212 metros cuadrados construidos, este departamento destaca por su diseño sofisticado y sus ventanales de pared a pared que permiten una gran entrada de luz natural durante todo el día. La distribución interior está optimizada para el confort, ofreciendo tres dormitorios espaciosos y tres baños completos, asegurando privacidad y funcionalidad para todos los integrantes del hogar. Al situarse en el séptimo piso, la unidad permite disfrutar de la tranquilidad de las alturas sin perder el vínculo con el dinamismo urbano de la capital regional.

La exclusividad es el sello distintivo de esta propiedad de carácter penthouse, ya que cuenta con acceso directo desde el ascensor a la puerta de su hogar, garantizando que usted sea el único habitante de su nivel. Entre sus características diferenciadoras, el inmueble incluye dos estacionamientos privados y una bodega de gran capacidad para almacenamiento. La seguridad es un aspecto fundamental, brindando total tranquilidad a sus residentes mediante un sistema de vigilancia operativo las 24 horas del día. Además, la propiedad cuenta con una agradable terraza ideal para contemplar el entorno y una estructura sólida que refleja la calidad constructiva y generosidad de espacios de las grandes obras arquitectónicas tradicionales.

Ubicado estratégicamente en el sector centro de Temuco, el entorno ofrece una conectividad inmejorable con los principales puntos de interés. A pocos pasos de su próximo hogar encontrará una completa oferta de servicios que incluye comercio de alto nivel, instituciones financieras, centros médicos y prestigiosos establecimientos educacionales. La vida en el centro le permitirá reducir significativamente los tiempos de traslado y disfrutar de todas las comodidades de la vida moderna en un barrio consolidado y seguro. No deje pasar la ocasión de adquirir una propiedad con este metraje y nivel de exclusividad en una de las zonas con mayor plusvalía. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita privada y recibir asesoría profesional en su próxima inversión inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **$400.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Orientación: **Norte**
Pisos: **7**
Año construcción: **1960**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Logia
- Ascensor
- Acceso controlado

- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Calefacción Central
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Admite mascotas
- Lavandería