Excelente departamento con vista despejada



UF **4.200** / $**173.237.400**

Sector Recreo

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 85 m² construidos
- 3 m² terraza
























Excelente departamento con vista despejada

Descubra la armonía perfecta entre confort y una vista panorámica inigualable hacia el Muelle Vergara desde la comodidad de su nuevo hogar. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir un inmueble estratégico en el cotizado Sector Recreo, diseñado para quienes valoran la calidad de vida y la plusvalía en Viña del Mar.

Situado en el piso 13 de un distinguido edificio de vanguardia construido en el año 2019, este departamento de 85 m² totales destaca por su óptima distribución y excelente luminosidad natural en todos sus ambientes. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios, resaltando la habitación principal configurada en suite para mayor privacidad, y un total de 2 baños modernos con terminaciones de alto estándar. El área social se integra de manera fluida con una acogedora terraza de 3 m², el espacio ideal para disfrutar de los atardeceres costeros con una vista despejada y privilegiada que garantiza una experiencia visual única en la Ciudad Jardín.

En cuanto a equipamiento y funcionalidad, la unidad incluye un estacionamiento privado y la ventaja competitiva de contar con dos bodegas, un diferencial clave que aporta una capacidad de almacenamiento superior frente a otras ofertas del mercado. La seguridad es una prioridad absoluta en este complejo residencial, ofreciendo vigilancia controlada y conserjería las 24 horas del día. Además, la baja densidad del edificio, con solo tres departamentos por piso, asegura un ambiente tranquilo, exclusivo y silencioso, ideal tanto para el descanso familiar como para el teletrabajo profesional.

El entorno es otro de los grandes atributos de esta propiedad de inversión. Ubicado en el prestigioso Sector Recreo, el departamento goza de una conectividad sobresaliente, con acceso inmediato a movilización pública y vías expeditas hacia los principales centros urbanos de la región. La zona se caracteriza por su cercanía a colegios de excelencia, diversos servicios comerciales y centros de salud, manteniendo ese encanto residencial tradicional que lo convierte en uno de los barrios más buscados para vivir. No pierda la posibilidad de invertir en un inmueble que combina modernidad, ubicación estratégica y una vista que cautiva. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y recibir asesoría profesional personalizada.

Gastos comunes aproximados: **$100.000**

Más características

Excelente departamento con vista despejada

Orientación:
Norponiente
Pisos: **19**
Año construcción: **2019**

Barrio:
Metro (20 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Piscina
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio

- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Generador Eléctrico
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples