# Arriendo acogedor departamento, Barros Arana, San Bernardo



UF **11,6** / $**480.000**

Barros Arana & Esmeralda

2 dormitorios
0 dormitorios en suite
1 baños
1 estacionamientos
55 m² construidos
2 m² terraza














# Arriendo acogedor departamento, Barros Arana, San Bernardo

Oportunidad!!! Arriendo acogedor departamento, en un segundo piso, con muy buena ubicación locomoción a la puerta, supermercado, farmacias, colegios y comercios en general

Consta de living comedor con salida a terraza, cocina tradicional amoblada y equipada con encimera a gas para cuatro platos, horno eléctrico, logia con conexión para lavadora y closet.

Dormitorio principal con closet y segundo dormitorio amplio para dos camas de plaza y ½ con closet.

Un baño completo.

Edificio con ascensor.

Condominio cuenta con conserjería 24/7 y juegos infantiles, piscina, salón de eventos

Incluye Estacionamiento

Gastos comunes $100.000.-

Disponible a partir de los primeros días de Noviembre de 2026

Requisitos:

- Renta liquida tres veces el valor de arriendo
- 12 últimas cotizaciones de AFP
- Documentar el año con 12 cheques y/o un aval
- Certificado de Dicom platinium 360°
- Cédula de identidad por ambos lados

Al Calificar, cancelar:

- Mes de arriendo
- Mes de garantía
- 50% de un mes de arriendo (comisión)
- Gastos notariales

Consulte!!!

Gastos comunes aproximados: **$100.000**

# Arriendo acogedor departamento, Barros Arana, San Bernardo

## Más características

Pisos: **5**
Año construcción: **2000**

**Barrio:**
Metro (8 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Piscina
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas

- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Admite mascotas
- Rampa para silla de ruedas
- Salón de usos múltiples