Departamento Maipú Arriendo 2D-2B-1E Primer Piso. AVS



UF **14,5** / **$600.000**

maipu

2 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

1 estacionamientos

70 m² construidos

2 m² terraza











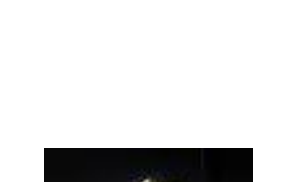










Departamento Maipú Arriendo 2D-2B-1E Primer Piso. AVS












Hermoso departamento en arriendo, ubicado en primer piso dentro de un tranquilo condominio en el sector **El Rosal, Maipú**. Una excelente oportunidad para quienes buscan comodidad, buena distribución, seguridad y excelente conectividad.

La propiedad se encuentra **recién pintada**, destaca por su luminosidad y agradable vista hacia los jardines interiores y áreas verdes del condominio, sin edificaciones frente al departamento, lo que entrega mayor privacidad y amplitud.

Características y distribución:

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Primer piso
- Estacionamiento propio
- Living-comedor amplio y luminoso
- Terraza de buen tamaño
- Cocina americana
- Logia independiente
- Dormitorio principal en suite
- Amplio closet en dormitorio principal
- Segundo dormitorio con closet
- Agradable vista hacia áreas verdes

Características del condominio:

- Conserjería y seguridad 24/7
- Acceso restringido para visitantes
- Amplias áreas verdes y jardines interiores
- Piscina
- Juegos infantiles
- Quincho

Sepulveda

Departamento Maipú Arriendo 2D-2B-1E Primer Piso. AVS

- Salón de eventos
- Cancha de fútbol

Ubicación y conectividad:

Ubicado en **La Reforma 90, sector El Rosal, Maipú**, con excelente conectividad y acceso a importantes vías de la comuna.
Cercano a **Mall Arauco Maipú, Clínica Indisa Maipú, supermercados, comercio y servicios**, además de contar con acceso directo a **Autopista Vespucio**, facilitando el desplazamiento hacia distintos sectores de Santiago.

Condiciones de arriendo:

- **Valor de arriendo: $600.000**
- **Gastos comunes: $90.000 aprox.**
- Estacionamiento incluido.
- Comisión de corretaje: **50% del primer mes de arriendo + IVA.**

Una excelente oportunidad para quienes buscan un departamento cómodo, recién pintado, con estacionamiento, espacios bien distribuidos y una agradable vista a áreas verdes, dentro de un condominio seguro y con excelentes instalaciones.
¡Contáctenos y asegure su nuevo hogar!

Gastos comunes aproximados: **$90.000**

Más características

Departamento Maipú Arriendo 2D-2B-1E Primer Piso. AVS

Pisos: **8**
Año construcción: **2006**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Piscina
- Terraza
- Walk-in closet
- Cancha de básquetbol
- Cancha de fútbol
- Cancha de tenis
- Cancha polideportiva

- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Gas Natural
- Internet
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples

