Excelente Oportunidad Comercial y Residencial en Pleno Centro de Chillán



UF **9.213,9** / $**380.000.000**

Chillan Centro

5 dormitorios

0 dormitorios en suite

3 baños

3 estacionamientos

158 m² construidos

239 m² terreno


















Excelente Oportunidad Comercial y Residencial en Pleno Centro de Chillán

¡OPORTUNIDAD ÚNICA EN EL CENTRO DE CHILLÁN!

Se vende excelente y espaciosa propiedad de construcción sólida, ubicada a pocas cuadras de la Plaza de Armas. Un inmueble con ubicación privilegiada y conectividad total, rodeado de comercio, colegios, centros de salud y la más variada oferta de servicios de la ciudad. Ideal tanto para uso residencial como para proyecto comercial o institucional, dentro de las cuatro principales avenidas del casco histórico de Chillán.

Características de la propiedad:

- **Superficie construida:** 158 m² (estructura sólida)
- **Dormitorios:** 4 amplios dormitorios
- **Baños:** 2 baños completos
- **Áreas comunes:** Cómodo y espacioso estar, más comedor independiente
- **Cocina:** Amplia, funcional y con excelente espacio de almacenamiento
- **Área de servicio:** Pieza de servicio interior con baño privado
- **Espacios adicionales:** Pequeña bodega (ideal para remodelar o taller)
- **Estacionamiento:** Entrada principal con capacidad para 2 a 3 vehículos
- **Exterior:** Agradable patio interior, perfecto para el descanso y reuniones familiares

Precio de venta: $380.000.000 CLP

¡No dejes pasar esta excelente inversión en la zona de mayor plusvalía de Chillán! Para más detalles o coordinar una visita, contáctanos.

Más características

Excelente Oportunidad Comercial y Residencial en Pleno Centro de Chillán

Orientación: **Norte**
Pisos: **2**

Barrio:
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (2 min)

- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio y Baño de servicio
- Jardín
- Living
- Patio
- Sala de estar
- Agua potable
- Caldera