Amplio departamento recién remodelado con estacionamiento y bodega



UF **4.122** / $**170.000.000**

Av. Alemania

4 dormitorios

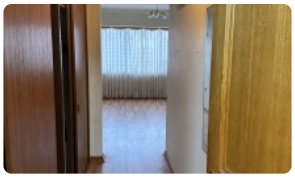
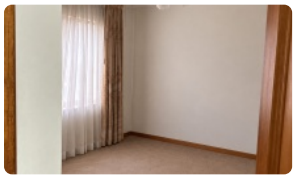
1 dormitorios en suite

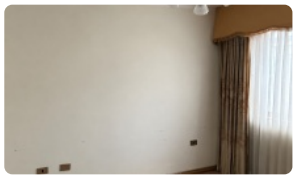
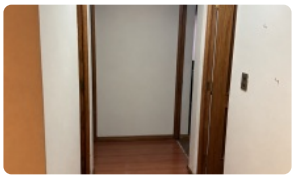
3 baños

1 estacionamientos

107 m² construidos








Amplio departamento recién remodelado con estacionamiento y bodega

Descubra la exclusividad de vivir en un amplio departamento completamente remodelado, situado en el corazón del sector con mayor plusvalía y demanda de Temuco. Esta propiedad representa la combinación perfecta entre modernidad arquitectónica y una ubicación estratégica envidiable, ideal para quienes buscan comodidad, seguridad y prestigio.

Con una generosa superficie de 107 metros cuadrados construidos, la unidad se distingue por su distribución inteligente y espacios bien iluminados que maximizan cada rincón. El departamento cuenta con cuatro dormitorios amplios, destacando la habitación principal en suite, y tres baños completos con terminaciones renovadas de alta calidad. Al ubicarse en el segundo piso de un edificio de baja densidad con solo dos departamentos por planta, se garantiza una privacidad y tranquilidad excepcionales, minimizando el flujo de personas en las áreas de circulación común.

Entre sus características diferenciadoras, destaca la reciente remodelación integral que ha actualizado sus ambientes con un estándar contemporáneo y funcional. La propiedad incluye un estacionamiento privado y una bodega de dimensiones superiores, con 12 metros cuadrados disponibles para un almacenamiento organizado y eficiente. La seguridad es una prioridad absoluta, contando con un sistema de vigilancia y conserjería operativo las 24 horas del día, lo que asegura un entorno protegido para su familia de manera permanente.

El entorno del sector Avenida Alemania ofrece una conectividad urbana inmejorable, situando a los residentes a pasos de los principales centros comerciales, clínicas de prestigio, sucursales bancarias y las instituciones universitarias más importantes de la Región de la Araucanía. La zona es reconocida por su vibrante oferta gastronómica y de servicios de primer nivel, permitiendo disfrutar de una vida urbana dinámica sin sacrificar el confort residencial.

Esta es una oportunidad excepcional para familias e inversionistas que valoran el espacio, la seguridad y una ubicación privilegiada en la ciudad de Temuco. Le invitamos a ponerse en contacto con nuestro equipo de corretaje para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada sobre esta exclusiva propiedad. No deje pasar la posibilidad de adquirir un inmueble listo para habitar en una de las zonas más consolidadas de la capital regional.

Gastos comunes aproximados: **$250.000**

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **1994**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Closets
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Acceso controlado
- Conserjería