# Arriendo Departamento Estudio Amoblado



UF **7,5** / $**310.000**

Santiago centro

1 dormitorios

0 dormitorios en suite

1 baños

0 estacionamientos

28 m² construidos

0 m² terraza

























# Arriendo Departamento Estudio Amoblado

Descubra la comodidad de vivir en el corazón de la capital con este exclusivo departamento estudio totalmente amoblado, ideal para quienes buscan optimizar su tiempo y calidad de vida. Su privilegiada ubicación a pasos del Metro Parque Almagro garantiza una conectividad inigualable en un entorno urbano dinámico, moderno y altamente demandado.

Esta propiedad destaca por su diseño funcional y un eficiente aprovechamiento de los espacios, convirtiéndola en una excelente oportunidad de arriendo en Santiago Centro. Con una superficie total de 28 metros cuadrados, el inmueble se presenta como un monoambiente acogedor y listo para ser habitado de inmediato. Situado en el quinto piso de un edificio de categoría construido en el año 2008, el departamento ofrece una habitabilidad óptima para un máximo de dos personas, integrando de manera armónica el área de descanso con una cocina equipada y un baño completo independiente.

Entre sus características diferenciadoras, destaca el hecho de entregarse completamente amoblado, lo que elimina preocupaciones logísticas y facilita una instalación rápida y sin contratiempos. La seguridad es una prioridad fundamental en este complejo residencial de 22 niveles, el cual cuenta con vigilancia permanente y control de acceso las 24 horas del día, brindando la tranquilidad y el resguardo necesarios para la vida cotidiana en el centro neurálgico de la ciudad.

El entorno del sector se caracteriza por su vibrante oferta de servicios, cultura y recreación. La cercanía inmediata a la red de Metro y diversas líneas de transporte público permite un desplazamiento fluido hacia cualquier punto de la Región Metropolitana. En sus alrededores encontrará una variada gama de comercios, supermercados, prestigiosas universidades, centros de salud y el pulmón verde que representa el Parque Almagro, ideal para actividades al aire libre y esparcimiento. Vivir aquí significa tener todo lo necesario a solo unos minutos de distancia, en una zona de alta plusvalía y consolidación urbana.

Le invitamos a conocer esta excelente alternativa habitacional que combina ubicación estratégica con confort inmediato. Para obtener más información sobre los requisitos o para coordinar una visita guiada con nuestros especialistas, le solicitamos ponerse en contacto con nosotros a la brevedad. Nuestro equipo de corretaje está preparado para brindarle una asesoría profesional y personalizada en todo el proceso de su próximo arriendo.

Gastos comunes aproximados: **$70.000**

## Más características

# Arriendo Departamento Estudio Amoblado

Pisos: **22**
Año construcción: **2008**

**Barrio:**
Metro (5 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (2 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (11 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (6 min)

- Closets
- Cocina
- Piscina
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Conserjería

- Agua potable
- Amoblado
- Caldera
- Cowork
- Azotea
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples