VENTA TERRALTA II



UF **13.700** / $**565.015.400**

Chamisero
5 dormitorios
1 dormitorios en suite
5 baños
3 estacionamientos
193 m² construidos
428 m² terreno
























VENTA TERRALTA II

Descubra la sofisticación y el confort en una de las zonas más exclusivas de Chamisero, donde el diseño moderno se fusiona con un entorno natural privilegiado y una plusvalía inigualable. Esta imponente propiedad de arquitectura contemporánea destaca por su amplitud, luminosidad excepcional y una distribución inteligente pensada para el bienestar familiar de alto nivel en un sector de alta demanda.

Esta residencia de dos niveles, construida en el año 2022, ofrece una superficie total de 193 m² construidos sobre un generoso terreno de 428 m², brindando el espacio perfecto para cada integrante de la familia. La propiedad dispone de 4 amplios dormitorios (2 dormitorios en suite) más servicio, destacando una suite principal con terminaciones de primera calidad, y un total de 5 baños estratégicamente distribuidos para ofrecer máxima funcionalidad y privacidad.

Complementando su infraestructura de primer orden, la casa cuenta con 3 estacionamientos privados, facilitando la comodidad diaria y el recibimiento de visitas con total holgura.

Ubicada en el exclusivo y consolidado proyecto Terralta II, la propiedad garantiza un estándar de vida superior gracias a su avanzado sistema de seguridad con vigilancia las 24 horas y control de acceso permanente. Su condición de casa usada, pero prácticamente nueva, permite disfrutar de instalaciones modernas y eficientes con la ventaja de una entrega inmediata. Los espacios exteriores ofrecen un potencial extraordinario para el desarrollo de áreas verdes personalizadas, quinchos o zonas de esparcimiento privado, ideales para aprovechar el excelente clima de la zona de Colina.

El sector de Chamisero se ha transformado en el destino preferido para quienes buscan un equilibrio perfecto entre la tranquilidad de la naturaleza y el urbanismo de calidad. Su excelente conectividad a través de autopistas de flujo rápido permite un desplazamiento fluido hacia los principales centros financieros y comerciales del sector oriente de Santiago. Además, se encuentra rodeada de una completa red de servicios que incluye prestigiosos colegios bilingües, centros comerciales de vanguardia, supermercados y centros de salud, consolidando un entorno seguro, familiar y con todo lo necesario al alcance de su mano.

No pierda la oportunidad de adquirir esta joya inmobiliaria que combina lujo, seguridad y una ubicación estratégica en el mercado actual. Le invitamos a contactar con nuestro equipo de expertos para coordinar una visita privada y recibir asesoría profesional integral en su próximo proceso de inversión.

Gastos comunes aproximados: **$200.000**

Contribuciones aproximadas: **$500.000**

Más características

VENTA TERRALTA II

Orientación:
Suroriente
Pisos: **2**
Año construcción:
2022

Barrio:
Metro (18 min)
Colegios (2 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (3 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina

- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Condominio cerrado
- Conserjería
- Portón automático
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural