VENTA Departamento 3D / 2B + Servicio | Ñuñoa | Suarez Mujica



UF **5.600** / $**231.134.400**

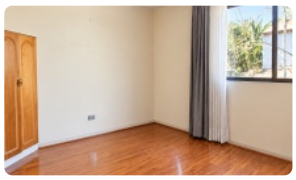
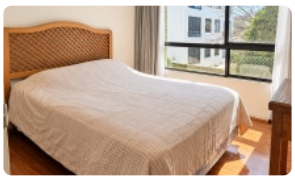
Suarez Mujica / Salvador

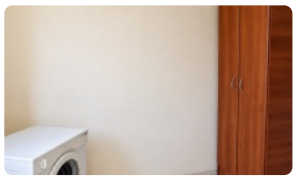
- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 80 m² construidos







Danús PROPIEDADES

VENTA Departamento 3D / 2B + Servicio | Ñuñoa | Suarez Mujica

Descubra la sofisticación y el confort de vivir en uno de los sectores más residenciales y exclusivos de Ñuñoa, donde la tranquilidad se fusiona con una ubicación privilegiada. Este amplio departamento destaca por su diseño funcional y su excelente estado de conservación, ofreciendo una oportunidad única de inversión en el codiciado barrio Suárez Mujica.

Esta propiedad en venta se presenta como una solución habitacional excepcional para familias y profesionales que buscan amplitud, luz natural y comodidad en la zona oriente. Con una superficie total de 80 metros cuadrados construidos, la unidad cuenta con una distribución inteligente que incluye tres dormitorios principales, destacando una habitación principal en suite diseñada para garantizar total privacidad y descanso. El programa arquitectónico dispone además de dos baños completos y una habitación de servicio adicional, una característica altamente valorada en el mercado actual por su versatilidad para ser utilizada como oficina de teletrabajo, cuarto de invitados o área de almacenamiento extra. El departamento se encuentra estratégicamente ubicado en el segundo piso de un edificio de baja altura y diseño exclusivo de solo cuatro niveles, lo que asegura un entorno silencioso y una baja densidad poblacional.

El inmueble incluye beneficios fundamentales que aumentan su valor comercial y funcional, tales como un estacionamiento privado y una bodega. En términos de seguridad, la comunidad cuenta con sistemas de vigilancia las 24 horas y control de acceso permanente, proporcionando un entorno protegido y confiable para sus residentes. La solidez de su construcción y el cuidado en sus terminaciones reflejan la calidad de una propiedad lista para ser habitada.

Situado en el emblemático cuadrante de Suárez Mujica con Salvador, en la comuna de Ñuñoa, el entorno destaca por su inigualable conectividad y constante plusvalía. El barrio es reconocido por su atmósfera residencial, calles arboladas y cercanía a prestigiosos colegios, centros de salud, áreas verdes y una variada oferta gastronómica y comercial. La excelente conexión con el transporte público y principales arterias viales permite disfrutar de la paz de un entorno tradicional sin renunciar a las conveniencias de la vida urbana moderna. Le invitamos a coordinar una visita para conocer en detalle esta propiedad única. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional y concretar su próxima inversión inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **$280.000**

Más características

Danús PROPIEDADES

VENTA Departamento 3D / 2B + Servicio | Ñuñoa | Suarez Mujica

Orientación:
Nororiente
Pisos: **4**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (25 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (6 min)
Comisaría (18 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (4 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Living
- Logia
- Ascensor
- Áreas verdes

- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Admite mascotas
- Recepción

Danús
PROPIEDADES