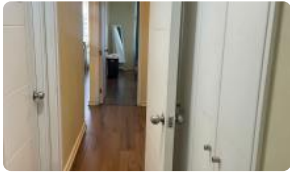


SE ARRIENDA DEPTO CALLE ALVAREZ - VIÑA DEL MAR 3D-2B-1E-1B



UF 17,1 / \$700.000

- 📍 Centro Viña del Mar
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 93 m² construidos
- 🌿 2 m² terraza



SE ARRIENDA DEPTO CALLE ALVAREZ - VIÑA DEL MAR 3D-2B-1E-1B

Disfrute de una experiencia de vida superior en el corazón de Viña del Mar, donde la comodidad urbana se encuentra con una vista panorámica inigualable . Este amplio departamento representa la oportunidad perfecta para quienes buscan conectividad estratégica y amplitud en uno de los sectores más cotizados y dinámicos de la ciudad jardín.

Esta destacada propiedad en arriendo cuenta con una superficie total de 95 metros cuadrados, ofreciendo un diseño funcional que privilegia la luminosidad y el aprovechamiento de cada espacio. Ubicado en un sólido edificio construido en el año 2010, el inmueble se posiciona como una alternativa habitacional ideal para familias o profesionales que requieren un entorno equilibrado entre la vida residencial y el acceso inmediato a servicios. La altura de la unidad permite una perspectiva despejada del entorno urbano.

La distribución interior consta de tres amplios dormitorios, resaltando la habitación principal en suite para mayor privacidad. Dispone de dos baños completos con óptimas terminaciones y un área de estar integrada que conecta con una acogedora terraza, espacio ideal para el descanso al aire libre. En cuanto a sus servicios complementarios, la unidad incluye un estacionamiento privado y una bodega de almacenamiento, satisfaciendo los requerimientos actuales de organización y seguridad.

El edificio proporciona un entorno seguro gracias a su sistema de vigilancia las 24 horas y control de acceso controlado. Además, su ubicación en el sector centro de la comuna asegura una conectividad total con estaciones de metro, transporte público a la puerta, centros médicos, prestigiosos colegios y una variada oferta comercial y gastronómica. Vivir aquí significa reducir tiempos de traslado y disfrutar de todas las facilidades de la vida moderna.

Gastos comunes aproximados: \$180.000

Más características

Orientación: Nororiente Pisos: 24 Año construcción: 2010	Barrio: Metro (1 min) Colegios (7 min) Supermercado (4 min) Clínicas (2 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Piscina ✓ Terraza	✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Recepción
--	---	--	--