

Departamento Parque Araucarias 2D 2B de 75m2 plaza Chiguayante



UF 17,3 / \$710.000

📍 Chiguayante

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 65 m² construidos

🌿 10 m² terraza



Departamento nuevo | 2D + 2B | Estacionamiento techado | Orientación nororiente | Vista al río | Excelente ubicación en Chiguayante

Se arrienda hermoso departamento nuevo, ubicado en Condominio, Edificio Parque

Araucaria, Chiguayante, con excelente distribución, cómodos espacios, muy buena luminosidad y una agradable vista al río.

Características del departamento

- 2 dormitorios con salida a terraza
- 2 baños



Departamento Parque Araucarias 2D 2B de 75m2 plaza Chiguayante

- Incluido Dormitorio principal en suite
- 2 closets, uno de ellos de gran tamaño
- Living-comedor con salida a terraza
- Orientación nororiente
- Terraza de 9,71 m²
- Superficie útil: 64,62 m² aprox.
- Superficie total: 74,35 m² aprox.
- Cocina equipada con horno electrico, encimera, campana integrada
- Espacio y conexión para lavadora
- Radiadores eléctricos de bajo consumo
- Secador de toallas en el baño
- Estacionamiento techado

Condominio

- Conserjería 24 horas
- Sala para niños con juego infantiles
- Sala de eventos con quincho
- Agradables espacios comunes
- Espacio verde

Excelente ubicación y conectividad

El condominio se encuentra en un sector de excelente ubicación en Chiguayante, con locomoción colectiva cercana y fácil acceso a distintos servicios.

A pocos minutos de Unimarc, cercano a plaza, Municipalidad, Juzgado, colegios y otros servicios del sector.

Una excelente alternativa para quienes buscan vivir en un entorno tranquilo y agradable, con buena conectividad, servicios cercanos y una hermosa vista al río.

Valor Arriendo: \$710.000 mensuales

Gastos comunes: \$90.000 aprox. mensuales

Contacto por WhatsApp. +569 82248897

Cusson Propiedades

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Más características



Departamento Parque Araucarias 2D 2B de 75m2 plaza Chiguayante

Orientación: **Norte**
Pisos: **9**
Año construcción: **2025**

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes

- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ TV satelital

