Real Oportunidad, Departamento Muy Bien Ubicado..



UF **10.500** / $**433.093.500**

Oriente
3 dormitorios
1 dormitorios en suite
3 baños
2 estacionamientos
142 m² construidos
4 m² terraza
























SP
SCHWEIKART
PROPIEDADES

Real Oportunidad, Departamento Muy Bien Ubicado..

Descubra una oportunidad excepcional de inversión y calidad de vida en el exclusivo sector oriente de Las Condes. Este amplio departamento combina una ubicación estratégica con espacios generosos, representando una de las mejores alternativas habitacionales por su relación superficie-ubicación en la zona.
Esta propiedad destaca por su excelente distribución y amplitud en cada uno de sus recintos, abarcando una superficie total de 142 metros cuadrados construidos. El programa interior ha sido diseñado detalladamente para ofrecer el máximo confort, contando con tres dormitorios espaciosos, entre los cuales destaca una suite principal orientada a la privacidad y el descanso. Con tres baños completos perfectamente distribuidos, la funcionalidad está garantizada para familias que requieren espacios definidos y comodidad. Ubicado en el segundo piso de una torre de 16 niveles, el departamento ofrece una habitabilidad privilegiada con solo cuatro unidades por piso, asegurando un ambiente residencial tranquilo, privado y seguro.
Entre sus características diferenciadoras, la propiedad incluye dos estacionamientos privados y una bodega, elementos altamente valorados que facilitan la logística diaria y el almacenamiento. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo residencial, el cual dispone de vigilancia controlada las 24 horas del día, brindando total tranquilidad a sus residentes. Asimismo, cuenta con una terraza de 4 metros cuadrados que permite una excelente ventilación natural, complementando perfectamente el diseño arquitectónico sólido de una construcción del año 2000 que se mantiene en un estado de conservación impecable.
El entorno es inigualable, situado en el corazón del sector oriente, con acceso inmediato a los principales ejes viales y conectividad de la comuna. Su ubicación estratégica permite estar a solo minutos de centros comerciales de primer nivel, prestigiosos colegios, clínicas y una variada oferta de servicios y gastronomía. La alta plusvalía constante de este sector de Las Condes hace de esta propiedad una elección inteligente tanto para residencia principal como para inversión inmobiliaria a largo plazo. No pierda la oportunidad de conocer su próximo hogar en una de las zonas más cotizadas de Santiago. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional experta en su proceso de adquisición.

Gastos comunes aproximados: **$290.000**

Contribuciones aproximadas: **$450.000**

Más características

SP
SCHWEIKART
PROPIEDADES

Real Oportunidad, Departamento Muy Bien Ubicado..

Orientación:
Suroriente
Pisos: **16**
Año construcción:
2000

Barrio:
Metro (40 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (18 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (7 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Piscina
- Terraza
- Ascensor
- Cancha de fútbol
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Piscina temperada

- Refrigerador
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Calefacción Central
- Cisterna
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Generador Eléctrico
- Internet
- TV por cable
- Admite mascotas
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples

SP
SCHWEIKART
PROPIEDADES