Venta Casa Cerrillos - Villa Casas de Cerrillos



UF **3.200,2** / $**132.000.000**

Villa Casas de Cerrillos

3 dormitorios

2 baños

1 estacionamientos

59 m² construidos

151 m² terreno













Venta Casa Cerrillos - Villa Casas de Cerrillos

Descubra su nuevo hogar en el corazón de uno de los sectores residenciales más consolidados de Cerrillos, donde la comodidad y la amplitud se encuentran en un entorno seguro y familiar. Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y un generoso terreno que ofrece infinitas posibilidades para la expansión y el disfrute en familia, posicionándose como una oportunidad inigualable en el mercado actual.

Esta casa independiente, construida originalmente en el año 2008, cuenta con una distribución funcional y eficiente diseñada para aprovechar cada uno de sus 59 metros cuadrados construidos. Emplazada en un extenso terreno total de 151 metros cuadrados, la propiedad brinda el espacio necesario para una vida cómoda, organizada y privada. El programa arquitectónico interior dispone de tres dormitorios bien iluminados, orientados a maximizar el descanso, y dos baños completos que aseguran la funcionalidad diaria para todos los integrantes del grupo familiar. Además, la propiedad incluye un área de estacionamiento privado, proporcionando seguridad y comodidad desde el primer día.

Uno de los principales atributos diferenciadores de esta residencia es su amplio patio, ideal para desarrollar proyectos de paisajismo, instalar una terraza techada o construir un quincho para encuentros sociales. La amplitud del terreno no solo otorga mayor privacidad frente a propiedades colindantes, sino que también asegura una ventilación natural y entrada de luz excepcionales en todas sus dependencias.

Ubicada en la prestigiosa Villa Casas de Cerrillos, la propiedad goza de una ubicación estratégica privilegiada dentro de la comuna. El entorno se define por su tranquilidad y plusvalía constante, encontrándose en las cercanías de importantes centros educacionales, centros comerciales, parques recreativos y servicios esenciales. La conectividad es sobresaliente, con acceso expedito a las principales arterias viales y transporte público, facilitando el desplazamiento hacia el centro de la capital y otros polos urbanos de interés.

No deje pasar la oportunidad de proyectar su futuro en una propiedad que combina calidad constructiva, terreno privilegiado y una ubicación excepcional. Lo invitamos a descubrir el potencial de esta casa y convertirla en su próximo hogar.

ENTREGA A PARTIR DE ENERO 2027

VENTA CON CRÉDITO HIPOTECARIO (APROBADO O PRE-APROBADO) O AL CONTADO.

Contácteme hoy mismo.

Contribuciones aproximadas: **$48.000**

Más características

Año construcción: **2008**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (7 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Jardín

- Living
- Patio
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas