DEPARTAMENTO EN ARRIENDO, PLENA AV SAN MIGUEL, TALCA



UF **18,2** / $**750.000**

AV SAN MIGUEL, FRENTE A UCM, ENTRE INACAP Y UTAL

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 3 baños
- 1 estacionamientos
- 95 m² construidos
- 4 m² terraza















DEPARTAMENTO EN ARRIENDO, PLENA AV SAN MIGUEL, TALCA

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN SECTOR ORIENTE Talca | ¡Excelente conectividad y ubicación!

Ubicación inmejorable:

- Sector Oriente, Avenida San Miguel
- Frente a Universidad Católica del Maule
- Entre INACAP Y U TALCA (Medicina)
- 2 min de Mall Plaza Maule
- 5 min de Carretera 5 Sur
- 2 min de Av. Las Rastras

Características del departamento:

- 95m2
- 3 dormitorios (con calefacción incluida)
- 3 baños
- Logia
- Cocina amoblada y equipada con encimera y horno eléctrico
- Gran terraza con orientación norte
- 1 aire acondicionado de 18.000 BTU
- 1 estacionamiento en el nivel -1
- Cortinas instaladas en todas las áreas
- Bodega

Áreas comunes del condominio:

- Condominio cerrado
- Piscina
- Gimnasio
- Sala de estudio
- Sala multifuncional
- Estacionamiento para visitas

Ideal para familias o profesionales que busquen comodidad, seguridad y excelente conectividad en un entorno residencial y moderno.

Arriendo sin mobiliario

Valor arriendo: 750.000 + Honorarios (50%+IVA de 1 mes de arriendo)

Gastos comunes: 140.000 aproximadamente

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9□4□1□5□1□9□7□7□7□)

CÉNIT PROPIEDADES

DEPARTAMENTO EN ARRIENDO, PLENA AV SAN MIGUEL, TALCA

Gastos comunes aproximados: **$140.000**

Más características

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Living
- Logia
- Piscina
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Conserjería
- Aire Acondicionado
- Calefacción Central

CÉNIT PROPIEDADES