Arriendo Lindo y Amplio Depto en Lomas de San Andrés| 3D+3B | Terrazas Cerradas



UF **26,7** / $**1.100.000**

Lomas San Andrés

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 3 baños
- 1 estacionamientos
- 98 m² construidos
- 18 m² terraza

LMCORREDORA
PROPIEDADES

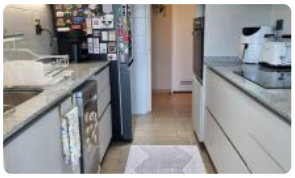
Arriendo Lindo y Amplio Depto en Lomas de San Andrés| 3D+3B | Terrazas Cerradas




















LMCORREDORA
PROPIEDADES

Arriendo Lindo y Amplio Depto en Lomas de San Andrés| 3D+3B | Terrazas Cerradas

Descubra la máxima expresión de confort y sofisticación en este espectacular departamento situado en el corazón de Lomas de San Andrés, uno de los sectores más exclusivos de Concepción. Esta propiedad destaca por su luminosidad y generosos espacios, diseñados para ofrecer una experiencia habitacional superior que combina elegancia y funcionalidad en cada rincón.Con una superficie de 87 **metros cuadrados más 14 metros cuadrados de terrazas.**

Éste departamento ubicado en un sexto piso ofrece una distribución inteligente que prioriza la amplitud de sus ambientes. La unidad cuenta con**tres dormitorios espaciosos**, incluyendo una suite principal con **walk-in closet**, 2 baños completos de excelentes terminaciones y un baño de visitas. El corazón de la propiedad es su área social, la cual se extiende de manera fluida hacia sus **terrazas cerradas** con cristales plegables. Este diseño de vanguardia permite aprovechar al máximo la luz natural y disfrutar de una vista despejada durante todo el año, protegiendo el ambiente interior de las condiciones climáticas sin perder la conexión visual con el entorno privilegiado de Lomas de San Andrés.

Como elementos diferenciadores, la propiedad incluye un **estacionamiento privado** y una **bodega**, cubriendo integralmente todas las necesidades de almacenamiento y resguardo. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo residencial, garantizada por un sistema de **vigilancia las 24 horas** y control de acceso permanente, brindando la tranquilidad necesaria para una vida familiar plena. El edificio se mantiene en excelente estado de conservación, reflejando un estándar de calidad superior acorde a su ubicación.

El entorno destaca por su inmejorable conectividad y el acceso inmediato a servicios de primer nivel. A pocos minutos de la propiedad se encuentran los principales centros comerciales de la ciudad, supermercados, clínicas y prestigiosos colegios, consolidando a este sector como el mejor polo residencial de Concepción. Esta es la oportunidad perfecta para quienes buscan calidad de vida en un barrio tranquilo, seguro y con todo al alcance de la mano. **Le invitamos a contactar con nuestro equipo de expertos para agendar una visita personalizada y conocer su próximo hogar.**

Gastos comunes aproximados: **$100.000**

Más características

LMCORREDORA
PROPIEDADES

Arriendo Lindo y Amplio Depto en Lomas de San Andrés| 3D+3B | Terrazas Cerradas

Orientación: **Norte**

Barrio:
Metro (30 min)
Colegios (12 min)
Supermercado (15 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (8 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (25 min)
Estación de servicios (15 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (3 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor
- Gimnasio

- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples

LMCORREDORA
PROPIEDADES