Amplio departamento en venta, a pasos de Av. San Martín, Viña del Mar



UF **9.550** / $**393.861.100**

Sector Poniente

3 dormitorios

3 baños

2 estacionamientos

140 m² construidos

28 m² terraza





























MAKLUF ABOGADOS
DESDE 1972

Amplio departamento en venta, a pasos de Av. San Martín, Viña del Mar

Descubra la oportunidad de vivir en un espacioso departamento con una ubicación privilegiada a pasos de Av. San Martín, disfrutando de la brisa marina y la vibrante vida de Viña del Mar. Este inmueble destaca por su amplitud, luminosidad y excelente distribución, ideal para familias o quienes buscan comodidad y cercanía a todo.

Este amplio departamento, ubicado en el sector poniente de Viña del Mar, cuenta con:

140 m² construidos y 28 m² de terraza, la cual abarca vista poniente y sur, ofreciendo un generoso espacio para vivir y disfrutar.

3 dormitorios, principal en suite, más un dormitorio de servicio con baño independiente.

3 baños en total.

Cocina independiente con conexión para lavadora.

2 estacionamientos en tándem y 1 amplia bodega para mayor comodidad y almacenamiento.

Este departamento se distingue por sus amplios espacios y luminosidad, hall de distribución para mayor privacidad del área dormitorios.

El edificio cuenta con conserjería y seguridad 24/7 y una distribución de 2 departamentos por piso, asegurando privacidad y tranquilidad.

Ubicado estratégicamente en 7 norte, este departamento ofrece una conectividad inigualable con los principales puntos de interés de Viña del Mar. A pasos de Av. San Martín, tendrá acceso a una amplia gama de servicios, comercio, restaurantes y entretenimiento. Su cercanía a colegios y centros de salud lo convierte en una opción ideal para familias. Disfrute de la comodidad de tener todo al alcance de su mano, desde supermercados hasta parques y playas.

No pierda esta oportunidad única de adquirir un departamento con excelente ubicación y gran potencial.

Precio de venta 9.550 UF.

Gastos comunes $350.000.-

Contribuciones $260.000.-

Gastos comunes aproximados: **$350.000**

Contribuciones aproximadas: **$260.000**

Más características

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (6 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

MAKLUF ABOGADOS
DESDE 1972