

Full amoblado 1D +1B Edificio Futuro Maipú, Maipú 1690, Concepción



UF 10,5 / \$435.000

- 📍 Concepción
- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🏠 36 m² construidos
- 🏠 2 m² terraza



Full amoblado 1D +1B Edificio Futuro Maipú, Maipú 1690, Concepción

Se arrienda departamento Full Amoblado de 1 dormitorio + 1 baño en suite + Terraza.

Ubicado en Edificio Futuro Maipú (Maipú 1690, Concepción), a pasos de la UDD y hospital regional cercano a comercios, terminal de buses, diversos servicios, colegios, universidades, clínicas y con excelente conectividad.

CARACTERÍSTICAS DEL DEPARTAMENTO:

- **Dormitorio principal en suite:** Incluye cama de 2 plazas, respaldo, veladores, lámparas, clóset y espejo.
- **Baño completo en suite.**
- **Cocina americana amoblada y equipada:** Cubierta de granito, encimera a gas, horno eléctrico, campana, refrigerador con dispensador, microondas, cafetera, hervidor, vajilla, loza, vasos y cubiertos.
- **Living comedor:** Sofá, mesa de centro, televisor (TV), mesa comedor con sillas/taburetes y repisas.
- **Acceso a terraza** desde el living.
- **Logia / Zona de lavado:** Lavadora Samsung instalada y termo de agua caliente.
- **Piso 11**, excelente iluminación (Sol de mañana).
- **Lámparas y cortinas** instaladas en todos los espacios.

EQUIPAMIENTO DEL EDIFICIO:

- Conserjería 24/7
- Sala Multiuso / Quincho en terraza panorámica
- Espacio Co-work
- Gimnasio
- Pista de trote
- Lavandería

Se pide acreditar los ingresos.

Valores:

- Canon de Arriendo: \$435.000.-
- Mes de Garantía: \$435.000.- SE PUEDE PAGAR EN 2 CUOTAS
- Gastos comunes: \$ 50.000.- app
- 50% corretaje de propiedades + iva

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

Más características

Full amoblado 1D +1B Edificio Futuro Maipú, Maipú 1690, Concepción

<div>Orientación: Nororiente</div> <div>Pisos: 19</div> <div>Año construcción: 2026</div>	<div>Barrio:</div> <div>Metro (15 min)</div> <div>Colegios (5 min)</div> <div>Supermercado (6 min)</div> <div>Clínicas (8 min)</div> <div>Ciclovía (5 min)</div> <div>Comercio (2 min)</div> <div>Comisaría (12 min)</div> <div>Estación de servicios (5 min)</div> <div>Locomoción colectiva (1 min)</div> <div>Parques (10 min)</div>	<div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Chimenea</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓</div></div>	<div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Refrigerador</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Amoblado</div><div>Conexión para lavarropas</div><div>✓</div><div>✓ Cowork</div><div>✓ Azotea</div><div>✓ Recepción</div></div>
--	--	---	--