

Se arrienda casa en Maipú Villa Los Heroes



UF 13,3 / \$550.000

- 📍 Los Heroes
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 0 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 50 m² construidos
- 🌳 145 m² terreno



Se arrienda casa en Maipú Villa Los Heroes

PIZARROPROPIEDADES CORREDOR DE PROPIEDADES MAIPU
PONE EN ARRIENDO CLASICA CASA EN ARRIENDO VILLA LOS HEROES

Descubra la combinación perfecta entre tranquilidad residencial y funcionalidad en el corazón de un sector consolidado, ideal para quienes buscan comodidad inmediata y calidad de vida. Esta propiedad destaca por su generoso terreno y ubicación estratégica en una zona de alta demanda, ofreciendo un refugio acogedor con excelente conectividad y espacios exteriores privilegiados.

Con una superficie total de 145 metros cuadrados de terreno y 50 metros cuadrados construidos, esta casa de construcción sólida, que data de 1990, garantiza durabilidad y un ambiente habitacional seguro. La distribución interior está diseñada para la máxima eficiencia, contando con un dormitorio principal amplio y una funcional configuración de tres baños, lo que eleva considerablemente el estándar de privacidad y comodidad para sus residentes. Esta disposición es ideal para quienes valoran el espacio adicional y la versatilidad en el uso diario de las dependencias de la vivienda, permitiendo una organización óptima del hogar. El exterior de la propiedad es uno de sus mayores activos diferenciadores, ofreciendo estacionamiento privado con capacidad para dos vehículos, una característica esencial para la seguridad y el confort urbano actual. Su arquitectura de un solo nivel facilita el desplazamiento y la accesibilidad universal, mientras que el amplio patio permite proyectar diversas áreas de esparcimiento al aire libre. La propiedad se encuentra en óptimas condiciones de mantenimiento y está disponible para ser habitada de forma inmediata, con una capacidad máxima sugerida de cuatro habitantes.

Ubicada en el emblemático sector de Villa Los Héroes en Maipú, la propiedad se inserta en un entorno de perfil netamente familiar y tranquilo. Los residentes gozan de la cercanía a una robusta infraestructura de servicios que incluye prestigiosos establecimientos educacionales, centros de salud, amplias áreas verdes y una variada oferta comercial y de supermercados. La conectividad es excepcional, con acceso expedito a las principales avenidas de la comuna, facilitando el traslado eficiente hacia el centro de la capital tanto en transporte público como privado. Esta representa una oportunidad estratégica para quienes buscan establecerse en un barrio con historia, seguridad y excelente equipamiento urbano. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para programar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada. Contáctenos hoy mismo y asegure su próximo hogar con nosotros.

Valor \$ 550.000 mil.

En dinero se pide: 1 mes de arriendo, 1 mes de garantía , más la mitad del valor del arriendo por una sola vez, por concepto de pago de comisión de corretaje.

Pizarro propiedades, corredor de propiedades Maipú.

Requisitos para trabajador dependiente, 3 últimas liquidaciones, 12 últimas cotizaciones de Afp, cédula de identidad.

Trabajador independiente, Balances, declaraciones de iva, cédula de identidad.

Dependiendo de los documentos que se tengan a la vista, se podría solicitar Aval.

Se arrienda atraves de empresa de corretaje de propiedades. Se cobra comisión.

Más características

Se arrienda casa en Maipú Villa Los Heroes

Orientación: **Norte**
Pisos: **1**
Año construcción: **1990**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (7 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Patio

- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Sólo familia