

ARRIENDO departamento 28 m2 Estación Central



UF 7,9 / \$325.000

- 📍 Las Rejas
- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 28 m² construidos
- 🌿 2 m² terraza



ARRIENDO departamento 28 m2 Estación Central

Arriendo departamento en M. Rozas Velásquez, Estación Central, a pocas cuadras de las estaciones Las Rejas y Ecuador de la Línea 1 del Metro. Tienes conexión directa a la Alameda, el Centro y Providencia.

Arriendo: \$325.000 mensuales, gastos comunes incluidos. Pagas un solo monto al mes.

Disponibilidad inmediata.

El departamento:

- 28 m² construidos, en un edificio de 2017.
- Living-comedor con cocina americana: horno, encimera eléctrica y campana.
- Piso símil madera en todo el departamento.
- Dormitorio con closet empotrado y ventanal.
- Balcón con malla de seguridad.
- Termo eléctrico para agua caliente.
- Incluye bodega.

El edificio:

- Acceso controlado con torniquetes, conserjería y cámaras de seguridad.
- Gimnasio con vista a la cordillera.
- Terraza y quincho en altura.
- Sala multiuso.
- Lavandería con lavadoras y secadoras.

Entorno: Terminal Pajaritos (buses al aeropuerto), supermercado Santa Isabel y Clínica RedSalud Santiago, todo a pocas cuadras.

Requisitos y pagos:

- Renta mínima: \$950.000.
- Garantía: 1 mes (\$325.000).
- Mes anticipado: \$290.000.
- Comisión de corretaje: 50% del arriendo + IVA (\$172.550).
- Total a pagar al firmar: \$752.550.

Agenda tu visita: Activos Gestionados. Corretaje sin humo. Gestión con criterio.

Gastos comunes aproximados: **\$30.000**

Más características



ARRIENDO departamento 28 m2 Estación Central

<p>Orientación: Suroriente</p> <p>Pisos: 30</p> <p>Año construcción: 2017</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (4 min)</p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (4 min)</p> <p>Clínicas (5 min)</p> <p>Ciclovía (3 min)</p> <p>Comercio (2 min)</p> <p>Comisaría (5 min)</p> <p>Estación de servicios (4 min)</p> <p>Locomoción colectiva (2 min)</p> <p>Parques (3 min)</p>	<div><div>✓</div>Balcón</div> <div><div>✓</div>Closets</div> <div><div>✓</div>Cocina</div> <div><div>✓</div>Comedor de diario</div> <div><div>✓</div>Dormitorio en suite</div> <div><div>✓</div>Logia</div> <div><div>✓</div>Terraza</div> <div><div>✓</div>Walk-in closet</div> <div><div>✓</div>Ascensor</div> <div><div>✓</div>Estacionamiento de visitas</div>	<div><div>✓</div>Gimnasio</div> <div><div>✓</div>Salón de Fiesta</div> <div><div>✓</div>Salón de eventos</div> <div><div>✓</div>Conserjería</div> <div><div>✓</div>Agua potable</div> <div><div>✓</div>Admite mascotas</div> <div><div>✓</div>Azotea</div> <div><div>✓</div>Lavandería</div> <div><div>✓</div>Recepción</div> <div><div>✓</div>Salón de usos múltiples</div>
--	---	--	--

